

ภาคผนวกที่ 4
เอกสารแจ้งรายละเอียดโครงการ

วันที่ 25 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม

เรียน บริษัท ชินโลจิสติกส์ จำกัด

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	4 กุมภาพันธ์ 2567 - 3 กรกฎาคม 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานจาก บริษัท เค โพลี จำกัด ซึ่งทำงานเพิ่มเติมจากนั้น โดยการทำกิจกรรมเกี่ยวกับงาน
ก่อสร้างที่ผ่านมา อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้าสำรวจและถ่ายรูป
และตรวจสอบสภาพเดิมของอาคารหลังจากงานเพิ่มเติมแล้วเสร็จในวันที่ 29 มกราคม 2567 เวลา 09.30-12.00 น.

หากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาให้ช่วยติดต่อกลับมามายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และเบอร์โทรดังนี้

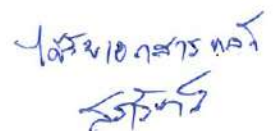
คุณสันติ โทษุ่ยทอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยชมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณสุณิษา มูลอ้าย	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 088-769-8099
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ

 (11กน)

(คุณสันติ โทษุ่ยทอง)
ผู้จัดการโครงการ
บริษัท เวสต์คอน จำกัด



วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ 77 แขวงจันทรเกษม

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเข้มเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรมเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้าสำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเข้มเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวันสำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าว นั้น บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่านได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และเบอร์โทรดังนี้

คุณสันติ ไทบุญยอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยขมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัฏกระโทก	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง


มีเอกสารแนบด้วย
081 859 8775 จ.แฉก.

ขอแสดงความนับถือ


(คุณสันติ ไทบุญยอง)
ผู้จัดการโครงการ

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ ๘๖๖๖๐๐

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเหมืองเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเหมืองเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณเส้นติ โทษุ่ยยอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยชมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัตตะระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ



ทพ (แทน)

๐๘๙๖๖๔๖๙๙๙ (คุณเส้นติ โทษุ่ยยอง)
๐๙๕๕๑๕๕๑๘๒ ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอบแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอ็มบี-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ **วิเศษ ๓๑๔ ๖๐๕**

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอ็มบี-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเพิ่มเติมขึ้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเพิ่มเติมแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณสันติ โทษหยัง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยขมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัตระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

วิเศษ ๓๑๔ ๖๐๕
วิเศษ
8/1/67

ขอแสดงความนับถือ

สมิทธิ (แทน)

(คุณสันติ โทษหยัง)
ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตย์
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ Contour

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล์ จำกัด ซึ่งทำงานเต็มใจนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเต็มใจแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าว นั้น บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณสันติ ไหมหุ่ยอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยชมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัฏระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณเวรณัท รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ร.ร. 616 ทอสง
062-991-9993

ขอแสดงความนับถือ

(ลายเซ็น)

(คุณสันติ ไหมหุ่ยอง)
ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ 100 100

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเพิ่มเติมขึ้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุเคราะห์เพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเพิ่มเติมแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณสันติ ไทบุญยอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยขมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัฏระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

คุณทริกา

082-6142632

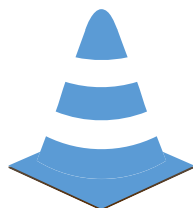
ขอแสดงความนับถือ

 (แทนหา)

(คุณสันติ ไทบุญยอง)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด



ภาคผนวกที่ 5

แจ้งช่องทางการติดต่อ ผู้ดำเนินการก่อสร้าง
(ระยะก่อสร้าง)

โครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

รายชื่อผู้ประสานงานพนักงาน-ฝ่ายผู้บริหาร

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายจักรพงศ์ ไชยเชษฐ์	เค โพลี จำกัด	ผู้อำนวยการโครงการ	092-891-1165
นายณรินทร์ โอชารัตน์	เค โพลี จำกัด	ผู้จัดการโครงการ	087-959-5671

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณีเกิดเหตุในหน่วยงานก่อสร้าง

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574
นายพิรวัฒน์ ภูมิ	เค โพลี จำกัด	วิศวกรโครงการ	088-025-4987
นายณพพล คำโส	เค โพลี จำกัด	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	091-042-1281

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณีเกิดเหตุ (ฝนตก-น้ำท่วม)

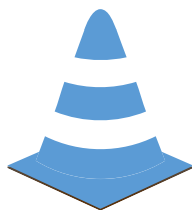
รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574
นายสุพรรณ สมิเพชร	เค โพลี จำกัด	สโตร์	066-053-5139
นายจิรวัจ หับเป็นไทย	เค โพลี จำกัด	เบนโทไนท์	085-225-4349

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณีเกิดเหตุ(เสียงดัง)

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายณรุพงษ์ โพธิ์ศรีขาม	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	086-114-8549
นายกิตตินันท์ อานพรหม	เค โพลี จำกัด	วิศวกรโครงการ	080-305-0127
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณี(อัคคีภัย-ไฟไหม้)

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายพิรวัฒน์ ภูมิ	เค โพลี จำกัด	วิศวกรโครงการ	088-025-4987
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574
นายณพพล คำโส	เค โพลี จำกัด	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	091-042-1281



ภาคผนวกที่ 6
แผนงานการก่อสร้าง

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
A	หมวดงานเตรียมการ																														
1	SERVICE ROAD และบ่อล้างล้อ																														
2	สำนักงานสนาม, ห้องน้ำ และสโตร์																														
3	งานติดตั้งไฟฟ้า, ประปา และระบบระบายน้ำ																														
4	งานรั้วโครงการ และทางเดินปลอดภัย																														
5	งานติดตั้ง CCTV																														
6	งานติดตั้ง TOWER CRANE		ติดตั้ง TC.2, TC.3	ติดตั้ง TC.1, TC.4																รื้อ TC.3	รื้อ TC.2	รื้อ TC.1, 4									
7	งานติดตั้ง PASSENGER LIFT						NO.3	No.1,2																							
8	ระบบป้องกันฝุ่นละอองรอบอาคาร และระบบ SPRAY น้ำ																														
B	งานส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับเหมารายอื่น ๆ																														
1	ระบบลิฟต์																			B		A									
2	LOBBY และห้องน้ำ FL.1																									ส่งมอบ					
3	ร้านค้า FL.1																												ส่งมอบ		
4	สระว่ายน้ำ																B	A													
5	พื้นที่ส่วนกลางคาเฟ่																						B		A						
6	พื้นที่จัดสวน ชั้น 1																							B		A					
7	บ่อน้ำบาดน้ำเสีย																														
8	ห้องเครื่อง FL.1																						B	A							
9	ห้องเครื่องปั้ม,ถังเก็บน้ำใต้ดิน																									A, B					
10	ส่งมอบพื้นที่ให้สำนักงานขาย																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
C	งานถนน และงานบริเวณ																														
1	งานระบบระบายน้ำ																														
2	งานถนนและทางเท้า																														
3	งาน Hardscape																														
4	งาน Softscape																														
D	หมวดงานโครงสร้าง อาคาร A (30 ชั้น)																														
1.1	ระบบป้องกันดินพัง (Tower A)																														
1.2	งานขุดดิน																														
1.3	งาน คสล.ฐานราก , LIFT PIT																														
1.4	งาน คสล. ฐานราก																														
1.5	งาน คสล. พื้นชั้น 1																														
1.6	งาน คสล. พื้นชั้น 2-5 ชั้นลานจอดรถ																														
1.7	งาน คสล. พื้นชั้น 6,7-30, R																														
1.8	งาน คสล. ห้องเครื่องและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า																														
1.9	งาน โครงสร้าง Cloud																														
1.10	งาน คสล. ฐานรากและ ถังเก็บน้ำ (Podium A)																														
1.11	งาน คสล. พื้นชั้น 1-6 (Podium A)																														
1.12	งาน คสล. สระว่ายน้ำ																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
E	หมวดงานสถาปัตย์ อาคาร A																														
1.1	งาน MOCK UP FL. 7 (หาข้อสรุปเพื่อการทำงาน)																														
	- งานก่ออิฐ, ฉาบปูน, กระเบื้อง และปรับระดับ (สถาปัตย์เปียก)																														
	- งานฝ้าเพดาน, สี, ประตู และสุขภัณฑ์ (สถาปัตย์แห้ง)																														
	- ลามิเนต, วอลเปเปอร์, ชุติครีว และแอร์ (สั่งจ้าง โดย SPL.)																														
1.2	งาน PRECAST																														
1.3	งานหื่อน้ำสำเร็จรูป																														
1.4	งานก่ออิฐ																														
1.5	งานฉาบปูน																														
1.6	งานกระเบื้องผนังงคร้าว																														
1.7	งานผนังอื่นๆ																														
1.8	งานพื้น และตกแต่งผิวพื้น																														
	- งานกระเบื้องพื้นห้องพัก																														
	- งานปรับระดับพื้นก่อนปูไม้																														
	- งานกระเบื้องพื้นโถงทางเดิน																														
	- งานพื้นไม้																														
	- งานพื้นอื่นๆ																														
1.9	งานฝ้าเพดาน																														
	- งานฝ้าเพดานภายในห้องพัก																														
	- งานฝ้าเพดานอื่นๆ																														

จ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
1.10	งานติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายนอก																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายใน																														
1.11	งานติดตั้งประตูหน้าต่าง (บานไม้, บานเหล็ก)																														
	- ประตูห้องพัก																														
	- ประตูส่วนกลาง																														
1.12	งานทาสีภายใน																														
	- งาน SKIM ผึง																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 1																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 2																														
1.13	งานทาสีภายนอก																														
	- ส่วนระเบียง																														
	- ส่วนผนังภายนอกอาคาร																														
1.14	งาน SUB CONTRACTOR ประกอบห้องพัก																														
	- งานติดตั้งชุดครัว																														
	- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์																														
	- งานติดตั้ง CDU, FCU																														
1.15	งานส่งมอบห้องพักและโถงทางเดิน																														
	- QC.1																														
	- QC.2																														
	- งานทำความสะอาด ก่อนส่งมอบลูกค้า																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี		2567											2568											2569					
		เดือนที่ เดือน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1.16	งานอื่นๆ																														
	- งานติดตั้ง Façade ชั้นจอดรถ 1-5																														
	- งานตกแต่งบันได																														
	- งานสถาปัตยกรรมชั้น 1-5 (ลานจอด)																														
F	หมวดงานโครงสร้าง อาคาร B (27 ชั้น)																														
1.1	งานระบบป้องกันดินพัง																														
1.2	งานขุดดิน																														
1.3	งาน คสล. ฐานราก ,LIFT PIT																														
1.4	งาน คสล. ฐานราก																														
1.5	งาน คสล. พื้นชั้น 1																														
1.6	งาน คสล. พื้นชั้น 2-4 ชั้นลานจอดรถ																														
1.7	งาน คสล. พื้นชั้น 5,6-27, RF.																														
1.8	งาน คสล. ห้องเครื่องและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า																														
1.9	งานโครงสร้าง Cloud																														
1.10	งาน คสล. ฐานรากและ ถังเก็บน้ำ (Podium B)																														
1.11	งาน คสล. พื้นชั้น 1-6 (Podium B)																														
1.12	งาน คสล. สระว่ายน้ำ																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
G	หมวดงานสถาปัตยกรรม อาคาร B																														
1.1	งาน PRECAST																														
1.2	งานห้องน้ำสำเร็จรูป																														
1.3	งานก่ออิฐ																														
1.4	งานฉาบปูน																														
1.5	งานกระเบื้องผนังครัว																														
1.6	งานผนังอื่นๆ																														
1.7	งานพื้น และตกแต่งผิวพื้น																														
	- งานกระเบื้องพื้นห้องพักและทางเดิน																														
	- งานปรับระดับพื้นก่อนปูไม้																														
	- งานกระเบื้องพื้นโถงทางเดิน																														
	- งานพื้นไม้																														
	- งานพื้นอื่นๆ																														
1.8	งานฝ้าเพดาน																														
	- งานฝ้าเพดานภายในห้องพักและทางเดิน																														
	- งานฝ้าเพดานโถงทางเดิน																														
	- งานฝ้าเพดานอื่นๆ																														
1.9	งานติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายนอก																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายใน																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
1.10	งานติดตั้งประตูหน้าต่าง (บานไม้, บานเหล็ก)																														
	- ประตูห้องพัก																														
	- ประตูส่วนกลาง																														
1.11	งานทาสีภายใน																														
	- งาน SKIM ผนัง																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 1																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 2																														
1.12	งานทาสีภายนอก																														
	- ส่วนระเบียง																														
	- ส่วนผนังภายนอกอาคาร																														
1.13	งาน SUB CONTRACTOR ประกอบห้องพัก																														
	- งานติดตั้งชุดครัว																														
	- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์																														
	- งานติดตั้ง CDU, FCU																														
1.14	งานส่งมอบห้องพักและโถงทางเดิน																														
	- QC.1																														
	- QC.2																														
	- งานทำความสะอาด ก่อนส่งมอบลูกค้า																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1.15	งานอื่นๆ																														
	- งานติดตั้ง Façade ชั้นจอดรถ 1-4																														
	- งานตกแต่งบันได																														
	- งานสถาปัตยกรรมชั้น 1-4 (ลานจอด)																														

อ.6

Milestone

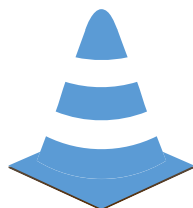
- 1.งานโครงสร้างได้ดิน - ชั้น 5

16-ธ.ค.-66
- 2.ประกอบห้อง Mock up ชั้น 7 แล้วเสร็จ

1-มี.ค.-68
- 3.งานย้ายสำนักงานขายเข้าในโครงการ

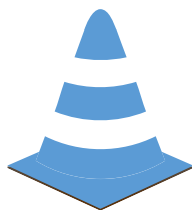
16-ก.พ.-68
- 3.ตรวจเปิดใช้อาคาร (อ.6)

30-เม.ย.-69



ภาคผนวกที่ 7

ผังตำแหน่งกล้องวงจรปิดของโครงการ



ภาคผนวกที่ 8
กรมธรรม์ประกันภัย

ใบนำส่งกรมธรรม์/สลักหลัง

วันที่ 1/12/2566

ผู้ติดต่อ: คุณกุลทิรา คล่องวาจา

ผู้เอาประกันภัย: บมจ.ศุภาสัย

สถานที่จัดส่ง: เลขที่ 1011 อาคารศุภาสัย แกรนด์ ชั้น 32 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

โทร: 02-725-8888 ต่อ 801

เลขที่กรม/สล.	ประเภท	ทะเบียนรถ	วันคุ้มครอง	วันสิ้นสุด	บริษัท	เบี้ยสุทธิ	เบี้ยรวม	ภาษี1%	ยอดชำระ
1 623-01441-550	CAR		26/9/2566	26/10/2569	BKI	1,229,923.00	1,321,282.01	12,348.43	1,308,933.58
2 23001/E001000444	CAR		26/9/2566	26/10/2569	ERGO	527,110.00	566,263.26	5,292.18	560,971.08
3 15924-23001/POL/000055-304	CAR		26/9/2566	26/10/2569	VIRIYAH	439,258.00	471,886.05	4,410.15	467,475.90
4 2023-CR001206-CAR/00/000	CAR		26/9/2566	26/10/2569	KWI	404,117.00	434,134.31	4,057.33	430,076.98
5 101-E-CAR-23-000066	CAR		26/9/2566	26/10/2569	TSI	281,125.00	302,007.50	2,822.50	299,185.00
6 00-SCW-0000599-2023-11	CAR		26/9/2566	26/10/2569	LMG	263,554.00	283,130.56	2,646.08	280,484.48
7 00D/CAR/6611/000009	CAR		26/9/2566	26/10/2569	TUNE	175,704.00	188,755.49	1,764.07	186,991.42
8 6200000560-23N10	CAR		26/9/2566	26/10/2569	TPB	105,422.00	113,253.08	1,058.44	112,194.64
9 2309700139	CAR		26/9/2566	26/10/2569	BUI	87,852.00	94,378.28	882.04	93,496.24
รวม: 9 ฉบับ						3,514,065.00	3,775,090.54	35,281.22	3,739,809.32

โครงการ ศุภาสัย ปาร์ค พัฒนาการ - เอกมัย

- เอกสารแนบ:
- 1.ต้นฉบับใบวางบิล ออกโดย บจก.ทรัสต์.อินชัวร์นส์ เซอร์วิส เลขที่ 2934
 - 2.ต้นฉบับกรมธรรม์ ออกโดย บมจ.กรุงเทพประกันภัย เลขที่ 623-01441-550
 - 3.ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ออกโดย บมจ.กรุงเทพประกันภัย เลขที่ 041110100265 (ใบ Sign เลขที่ 623-01441-550)
 - 4.ต้นฉบับใบกำกับภาษี ออกโดย บมจ.เออร์โกประกันภัย เลขที่ STI-E001-2310-000589 (ใบ Sign เลขที่ 23001/E001000444)
 5. ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ออกโดย บมจ.วิริยะประกันภัย เลขที่ 23001/VAT/900059-304 (ใบ Sign เลขที่ 23001/POL/000055-304)
 - 6.ต้นฉบับใบเสร็จ/ใบกำกับภาษี ออกโดย บมจ.เคดับบลิวไอประกันภัย เลขที่ TI 202311 HO200503 (ใบ Sign เลขที่ 2023-CR001206-CAR/00/000)
 - 7.ต้นฉบับใบกำกับภาษี ออกโดย บมจ.ไทยเศรษฐกิจประกันภัย เลขที่ PRMV-101-2310-E-000009 (ใบ Sign เลขที่ 101-E-CAR-23-000066)
 - 8.ต้นฉบับใบกำกับภาษี/ใบแจ้งหนี้ ออกโดย บมจ.แอลเอ็มจี ประกันภัย เลขที่ 00-2023-11-I-A-002322 (ใบ Sign เลขที่ 00-SCW-0000599-2023-11)
 - 9.ต้นฉบับใบกำกับภาษี/ใบแจ้งเบี้ยประกันภัย ออกโดย บมจ.ทุนประกันภัย เลขที่ RC00D/CAR/6611/000009 (ใบ Sign เลขที่ 00D/CAR/6611/000009)
 - 10.ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ออกโดย บมจ.ไทยไฟน์ลีย์ประกันภัย เลขที่ TI-6611-057662 (ใบ Sign เลขที่ 6200000560-23N10)
 - 11.ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ออกโดย บมจ.บางกอกสหประกันภัย เลขที่ 38842 (ใบ Sign เลขที่ 2309700139)

- หากมีข้อสงสัย หรือต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ คุณธนภัทร พงษ์ไพบูลย์ 080-082-8445
- หากต้องการแจ้งอุบัติเหตุ กรุณาติดต่อ 063-145-6948 , 081-456-6482

	
ผู้รับมอบอำนาจ Authorized signature	ผู้ตรวจ



CONTRACT WORKS INSURANCE POLICY

THE SCHEDULE		Policy No. : 623-01441-550	
Insured : บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่นๆ และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา			
Section I Building and Civil Engineering Works		Sum Insured	
1 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)		As per attachment	
11 Materials or items supplied by the Principal		"	
2 Construction Equipment		"	
3 Construction Machinery and Stationary Plant		"	
4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity)		"	
5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against		"	
Total Sum Insured		"	
Excesses			
1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of		the first As per attachment	
10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse any water damage, flood		the first "	
11 any other cause			
2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of		the first N/A	
20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage		the first "	
21 any other cause			
Section II Machinery Erection		Sum Insured	
1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection		Included in item 1(10) of Section I	
2 Erection Machinery and Tools		Not Covered	
3 Clearance of Debris		Included in item 4 of Section I	
Total Sum Insured		"	
Excesses			
1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence		the first As specified in Excesses of Section I	
10 during erection		the first "	
11 during testing			
2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause		the first N/A	
Section III Third Party Liability			
1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event		Combined Single Limit	
10 for bodily injury/death		Baht 50,000,000.00	
11 for property damage			
2 Total limit of indemnity under this policy		Baht 50,000,000.00	
Excesses			
In respect of each and every occurrence for		the first Nil	
10 bodily injury/death		the first 10% of loss amount or minimum Baht 50,000.- whichever is higher.	
11 loss of or damage to property			
Period of Insurance 127 Days (including 8 weeks testing and commissioning)			
Section I	26/09/2023 - 26/10/2026	plus	23 month/s maintenance
Section II	26/09/2023 - 26/10/2026	plus	23 month/s maintenance
Section III	26/09/2023 - 26/10/2026	plus	23 month/s maintenance
Premium (Baht)(Hereto 100%)			
Section I	3,514,065.00	VAT	246,968.54
Section II	Included in section I	VAT	-
Section III	Included in section I	VAT	-
Stamp Duty		14,057.00	Total 3,775,090.54
Stamp Duty		-	Total -
Stamp Duty		-	Total -

In Witness whereof the undersigned being duly authorised by the Insurers and or behalf of the Insurers has/have hereunto set his/their hand(s). ชำระอากรแล้ว
this 26th day of OCTOBER, 2023


Director



Director

ตามสัดส่วนรับประกันภัยร่วม
Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888

25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550) ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023 ถึง 26/10/2026

CO-INSURANCE PREMIUM

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

บริษัทร่วมรับประกันภัย	สัดส่วน	เบี้ยประกันภัย	อากรแสตมป์ (0.4%)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (7%)	เบี้ยประกันภัยรวม
1. บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)	35.00%	1,229,923.00	4,920.00	86,439.01	1,321,282.01
2. บริษัท เออร์โกประกันภัย (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)	15.00%	527,110.00	2,108.00	37,045.26	566,263.26
3. บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน)	12.50%	439,258.00	1,757.00	30,871.05	471,886.05
4. บริษัท เคดับบลิวไอ ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	11.50%	404,117.00	1,616.00	28,401.31	434,134.31
5. บริษัท ไทยเศรษฐกิจประกันภัย จำกัด (มหาชน)	8.00%	281,125.00	1,125.00	19,757.50	302,007.50
6. บริษัท แอลเอ็มจีประกันภัย จำกัด (มหาชน)	7.50%	263,554.00	1,054.00	18,522.56	283,130.56
7. บริษัท พูนประกันภัย จำกัด (มหาชน)	5.00%	175,704.00	703.00	12,348.49	188,755.49
8. บริษัท ไทยไฟนอลประกันภัย จำกัด (มหาชน)	3.00%	105,422.00	422.00	7,409.08	113,253.08
9. บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)	2.50%	87,852.00	352.00	6,174.28	94,378.28
รวม	100.00%	3,514,065.00	14,057.00	246,968.54	3,775,090.54



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

CO-INSURER

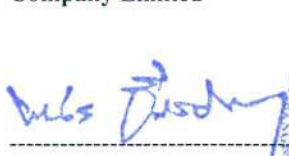
AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION

REFERENCE NO.

**Bangkok Insurance Public
Company Limited**

35%

Pol. No. 623-01441-550


Director


Director


Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/06/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

CO-INSURER

AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION

REFERENCE NO.

Ergo Insurance (Thailand)

15%

230001/E001000444

Public Company Limited

Till Boehmer

Till Boehmer

ไว้เพื่อแทนการลงนามในกรมธรรม์ประกันภัย

Director

Matthias Veith

Matthias Veith

ไว้เพื่อแทนการลงนามในกรมธรรม์ประกันภัย

Director

ERGO

บริษัทเออร์โกประกันภัย
(มหาชน) จำกัด (มหาชน)

Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/06/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

<u>CO-INSURER</u>	<u>AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION</u>	<u>REFERENCE NO.</u>
The Viriyah Insurance Public Company Limited	12.5%	23001/POL/000055-304
 Director	 Director	 Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

<u>CO-INSURER</u>	<u>AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION</u>	<u>REFERENCE NO.</u>
KWI Insurance Public Company Limited  Director	 11.5% บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Director	2023-CR001206-CAR/00/000  Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

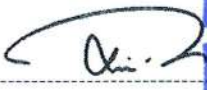
เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

<u>CO-INSURER</u>	<u>AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION</u>	<u>REFERENCE NO.</u>
The Thai Setakij Insurance Public Company Limited	8%	101-E-CAR-23-000066

 Director	 THAI SETAKIJ INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Director	 Authorized Signature
---	---	---



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

CO-INSURER

AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION

REFERENCE NO.

LMG Insurance Public
Company Limited

Director



Director

00-SCW-0000599-2023-11

Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

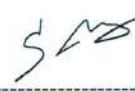
25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

<u>CO-INSURER</u>	<u>AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION</u>	<u>REFERENCE NO.</u>
Tune Insurance Public Company Limited	5%	00D/CAR/6611/000009
 Director	 Director	 Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

<u>CO-INSURER</u>	<u>AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION</u>	<u>REFERENCE NO.</u>
Thai Paiboon Insurance Public Company Limited	3%	6200000560-23N10
 นางสาว นภาพร อ. อรรถพร กรรมการ - Director	 บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) กรรมการ - Director	 Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้อธิบายเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550) ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
--	----------------

INSURED NAME : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ
ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือผู้รับเหมาอื่นๆ
และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurers are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not one for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers. The Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows :-

CO-INSURER

AMOUNT / PERCENTAGE OF PARTICIPATION

REFERENCE NO.

**Bangkok Union Insurance Public
Company Limited**

2.5%

Policy No. 2309700139

Director

Director

Authorized Signature



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

CONTRACT WORKS INSURANCE POLICY

Whereas the Insured named in the Schedule hereto has made to the **BANGKOK INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED**, (hereinafter called "the Insurers") a written proposal by completing a Questionnaire which together with any other statements made in writing by the Insured for the purpose of this Policy is deemed to be incorporated herein,

Now this policy witnesses that in consideration of the Insured having paid to the Insurers the premium mentioned in the Schedule the Insurers will indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter provided.

Provided always that the due observance and fulfilment of the terms, conditions and exceptions of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured and the truth of the statements and answers in the proposal (s) shall be conditions precedent to the right of the Insured to recover hereunder,

The Schedule and the Section (s) shall be deemed to be incorporated in and form part of this policy and the expression 'this Policy' wherever used in this contract shall be read as including the Schedule and the Section (s). Any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule or of the Section (s) shall bear such meaning wherever it may appear.

GENERAL CONDITIONS

1. The Insured at his own expense shall take all reasonable precautions to prevent loss, damage or liability and to comply with sound engineering practice, statutory requirements and manufacturers' recommendations designed to ensure the safe working of plant and equipment. The Insured shall also maintain in efficient condition all contract works, construction plant, equipment and construction or erection machinery insured by this Policy.
2. The Insured shall immediately notify the Insurers in writing of any material change in the risk insured hereunder ; in such case continuance of the insurance shall be subject to terms and conditions to be agreed.
3. Representatives of the Insurers shall at any reasonable time have access to the site or premises and to all pertinent data, documents, drawings, etc. and shall have the right to inspect any property insured.
4. In the event of any occurrence which might give rise to a claim under the Policy, the Insured shall :
 - 40 immediately notify the Insurers by telephone or telegram as well as in writing and supply all such particulars and proofs of claim as may be required by the Insurers ;
 - 41 take all steps within his power to minimise the extent of the loss or damage ;
 - 42 preserve the damaged property and make it available for inspection by a representative or surveyor of the Insurers ;
 - 43 inform the police authorities in case of loss or damage due to theft or burglary ;
 - 44 sent to the Insurers immediately on receipt any writ, summons or other proceedings which may be commenced against the Insured.

The Insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within 14 days of its occurrence.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage ; in all other cases a representative of the Insurers shall have the opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected. Nothing herein shall prevent the Insured from taking such steps as are absolutely necessary for the security and continuation of the contract work.

The Insured shall not be entitled to abandon any property to the Insurers whether taken possession of by the Insurers or not.

5. The Insured shall at the expense of the Insurers do and concur in doing and permit to be done all such acts and things as may be necessary or required by the Insurers in the interest of any rights or remedies, or of obtaining relief or indemnity from parties (other than those insured under this Policy) to which the Insurers shall be or would become entitled or subrogated upon their paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after the Insured's indemnification by the Insurers.
6. All differences arising out of this Policy shall be referred to the decision of an Arbitrator to be appointed in writing by the parties in difference or if they cannot agree upon a single Arbitrator to the decision of two Arbitrators, one to be appointed in writing by each of the parties, within one calendar month after having been required in writing so to do by either of the parties, or, in case the Arbitrators do not agree, of an Umpire to be appointed in writing by the Arbitrators before entering upon the reference. The Umpire shall sit with the Arbitrators and preside at their meetings. The making of an award shall be a condition precedent to any right of action against the Insurers.
7. In the event of
 - 70 material change in the risk ;
 - 71 the termination of the Contract by the Principal,
 - 72 withdrawal from the Contract by any main Contractor ;
 - 73 stoppage of work occasioned by any other cause, except seasonal interruption, for a period exceeding one calendar month ;this policy shall be avoided unless its continuance be admitted by endorsement signed by and on behalf of the Insurers.
8. This insurance is not to be called upon in contribution and is only to pay any loss hereon if and so far as not recoverable under any other insurance.

GENERAL EXCLUSION

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

1. The excesses stated in the Schedule to be borne by the Insured,
2. Consequential loss of any kind or liquidated damages or penalties for delay or detention or in connection with guarantees of performance or efficiency,
3. Wilful act or wilful negligence of any director, manager or responsible site official of the Insured,
4. Loss or destruction of or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting or arising therefrom or any consequential loss or any legal liability of whatsoever nature directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionising radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exclusion only combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission,



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

5. Any loss, destruction, damage or legal liability directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material,
6. Loss, damage or liability directly or indirectly caused by or arising out of war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, mutiny, riot, strike, lock-out, civil commotion, military or usurped power, or malicious persons acting on behalf of or in connection with any political organisation, confiscation, commandeering, requisition or destruction of or damage to property by order of the government de jure or de facto or by any public authority.

In any action, suit or other proceeding where the Insurers allege that by reason of the provisions of Exclusion (6) above any loss, destruction, damage or liability is not covered by this insurance the burden of proving that such loss, destruction, damage or liability is covered shall be upon the Insured.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

Section I

BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or replacement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows :

Payments in respect of claims under this Section of the policy shall not reduce the Sum Insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for :

1. loss or damage due to faulty design ;
2. normal making good ;
3. cost of replacement or rectification of defective material and/or workmanship, but this exclusion shall be limited to the part or parts immediately affected and shall not be deemed to exclude loss or damage resulting from an accident due to such defective material and/or workmanship ;
4. wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions ;
5. mechanical and/ or electrical breakdown or derangement of construction plant and construction machinery ;
6. loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft ;
7. loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities or cheques ;
8. loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

Construction Period

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, after unloading of the property specified in the Schedule at the Contract Site and shall expire on the date specified in the Schedule.

The Insurer's liability expires also for any part of the insured contract works taken over or taken into use (whichever shall be earlier) by the Principal prior to the expiry date specified in the Schedule.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสารสิน แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

Maintenance Period

If a maintenance period is specified in the Schedule, the liability of the Insurers during this period shall be limited to any loss or damage occasioned by the Insured Contractor (s) in the course of operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the Maintenance Clause of the contract.

SUM INSURED

It is requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent :

- for item 1 : the full value of the contract works at the completion of the construction, inclusive of materials, wages, freight, customs duties, dues and materials or items supplied by the Principal ;
- for item 2 : the current value at the time of concluding the insurance ;
- for item 3 : the replacement value.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

Items, 1,2 and 3

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

The Insurers will make payments on the basis of valid bills and documents after repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses. The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

In addition for **Item 3**, the following conditions are applicable :

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

- 1 In the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
- 2 in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, the settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

Section II

MACHINERY ERECTION

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule, the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or replacement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows :

Payments in respect of claims made under this Section of the Policy shall not reduce the sum insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for :

- 1 Loss or damage due to faulty design, defective material or casting, bad workmanship other than faults in erection ;
- 2 normal making good ;
- 3 wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions ;
- 4 mechanical and/ or electrical breakdown or derangement of erection machinery and erection equipment ;
- 5 loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft ;
- 6 loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities, cheques, packing materials such as cases, boxes and crates ;
- 7 loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, directly after unloading of the property specified in the Schedule at the site. It shall continue until immediately after taking over or after the testing operations are completed, but not beyond four weeks from the date of commencement of the test unless otherwise specified in the Schedule. If for part of a plant testing has been completed and/ or that part is put into operation, the cover for such part ceases notwithstanding the expiry date stated in the Schedule.

For second-hand property the insurance hereunder ceases immediately testing commences.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

SUM INSURED

It is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent :

for item 1 : the full value of the property at the completion of erection, inclusive of freight, customs duties, dues and erection cost.

for item 2 : replacement value of erection machinery and tools.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

1. in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
2. in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

The Insurers will make payments only after being satisfied by production of the necessary bills and documents that the repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses.

The cost of any alterations, additions and/ or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, than the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

Section III

THIRD PARTY LIABILITY

The Insurers will indemnify the Insured against all sums which the Insured shall become legally liable to pay as compensation for

- 1 accidental bodily injury or illness to any person
- 2 accidental loss of or damage to property

occurring in direct connection with the performance of the contract insured by this policy and happening on or in the immediate vicinity of the Contract Site during the Period of Insurance.

In respect of a claim for compensation to which the indemnity provided herein applies, the Insurers will in addition indemnify the Insured against

- 1 all costs and expenses of litigation recovered by any claimant from the Insured, and
- 2 all costs and expenses of litigation incurred with the written consent of the Insurers in resisting any claim.

The Liability of the Insurers under this section shall not exceed the limits of indemnity stated in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 expenditure incurred in repairing or replacing any work or property covered or coverable under Section I and/or II of this Policy ;
- 2 damage to any property or land or building caused by vibration or by the removal or weakening of support or injury damage to any person or property occasioned by or resulting from any such damage.
- 3 Liability arising out of
 - 30 bodily injury to or illness of employees or workmen of the Contractor (s) or the Principal or any other firm connected with the contract work or members of their families ;
 - 31 loss of or damage to property belonging to or held in care, custody or control of the Contractor (s), the Principal or any other firm connected with the contract work or an employee or workman of one of the aforesaid ;
 - 32 any accident caused by vehicles licensed for general road use or by waterborne vessels or aircraft ;
 - 33 any contract or agreement unless such liability would have attached in the absence of such contract or agreement ;
 - 34 technical or professional advice given by the Insured or by any person acting on behalf of the Insured.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสารใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

SPECIAL CONDITIONS

The Insured shall not negotiate, pay, settle, admit or repudiate any claim under the Policy without the consent of the Insurers, who shall be entitled, if they so desire, to take over and conduct in the name of the Insured the defence or settlement of any claim or to prosecute for their own benefit in the name of the Insured any claim for indemnity or damages or otherwise and shall have full discretion in the conduct of any proceedings or in the settlement of any claim and the Insured shall give all such information and assistance as the Insurers may require. The Insurers may in respect of any claim or claims pay to the Insured the amount of their maximum liability as stated in the Schedule or such lesser sum for which the claim or claims can be settled (subject in either case to deduction of any sum or sums already paid on account of such claims) and thereafter the Insurers shall be under no further liability in respect of such claim or claims except for payment of costs and expenses incurred prior to the date of such payment and for which the Insurers may be liable hereunder.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
 25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

It is hereby understood and agreed that Sum Insured and Excesses under Section I are as follows :-

Section I : Building and Civil Engineering Works

Sum Insured (Baht) (Hereto 100%)

1. 10 Contract Work (Permanent and Temporary works, including all Materials to be incorporated therein)	1,952,258,144.-
11 Materials or items supplied by the Principal	Included in item 1(10)
2. Construction Equipment	Not Covered
3. Construction Machinery and Stationary Plant	"
4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity)	50,000,000.- any one accident and in aggregate
5. Architects' Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by item 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against	50,000,000.- any one accident and in aggregate

Excesses : in respect of each and every occurrence :-

Contract Works	- subsidence, landslide, collapse, during testing & commissioning, faulty design, theft, burglary, windstorm (including hurricane and cyclone), earthquake (including tidal wave and tsunami), hail	- the first 10 % of loss amount or minimum Baht 180,000.- whichever is higher
	- any water damage, fire, flood	- the first 10 % of loss amount or minimum Baht 200,000.- whichever is higher
	- any other cause	- the first 10 % of loss amount or minimum Baht 150,000.- whichever is higher



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้อธิบายเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
--	---	----------------

It is hereby understood and agreed that :-

1. The Title of Contract and Contract Site under the Policy are as follows:-/

Title of Contract : “โครงการ ศูนย์การค้า พัฒนากร เอ็มย์”
ประกอบด้วย งานโครงสร้าง งานเชื่อมเจาะ งานสถาปัตย์ งานระบบ และงานอื่นๆตามสัญญา
(ไม่รวมงานตกแต่งภายในและงานสวนภายนอกโครงการ)
- Tower A สูง 30 ชั้น รวมชั้นดาดฟ้า (ไม่มีชั้นใต้ดิน)
- Tower B สูง 27 ชั้น รวมชั้นดาดฟ้า (ไม่มีชั้นใต้ดิน)

Contract Site : ถนนพัฒนากร แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

2. The insurance under Section III "Third Party Liability" of the Policy is extended to cover Liability of the Insured consequent upon

- 2.1 Accidental loss of damage to property belonging to Principal's employees and Principal's Representatives who concerned with the performance of the Contract Insured under the Policy.
- 2.2 Accidental bodily injury to Principal's employees and Principal's Representatives who concerned with the performance of the Contract Insured under the Policy.
- 2.3 Consequential loss due to physical damage directly caused by the performance of the Contract Insured by the Policy and for which the Insured is legally liable.

Limit of Liability : Baht 20,000,000.- any one accident and in aggregate.

Provided that :-

- a) The Total Liability of the Insurers including above extension shall not exceed the limit of indemnity as stated in the Schedule under Section III "Third Party Liability".
- b) The Insured shall be responsible for the Excesses as stated in the Schedule.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

3. The insurance under this Policy is extended to cover loss or damage to temporary office, storage, office equipment and labour camps belonging to Principal's Representatives and Contractors whilst being kept at the construction site.

Provided that :-

3.1 The Liability of the Insurers shall not exceed Baht 50,000,000.- any one accident and in aggregate.

3.2 The Insured shall be responsible for the first 10% of loss amount or minimum Baht 100,000.- whichever in aggregate.

4. The insurance under this Policy cover loss of or damage caused by flood with details hereunder :-

Limit of Liability : Baht 200,000,000.- any one accident and in aggregate.

Excess : The first 10% of loss amount or minimum Baht 200,000.- whichever is higher.

5. Principal's Employee who not concern with the Project shall be treated as Third Party.

6. The insurance under the Policy is subject to the following clauses hereto attached :-

- a) Escalation Clause
- b) Inland Transit Clause
- c) Loss Notification Clause
- d) Stoppage of Work Clause
- e) Off-Site Storage Clause
- f) Extended Maintenance Clause
- g) Expediting Costs Clause (Including Airfreight)
- h) Cross Liability Clause
- i) Riot & Strike Clause
- j) Third Party Liability in respect of Existing Underground Cable or Pipelines Clause (MR 102)
- k) Consequences of Faulty Design
- l) Extension of Cover for Vibration or Removal or Weakening of Support (MR 120)
- m) Cover for Insured Contract Work Taken Over Clause
- n) Temporary Protection Clause
- o) 72 Hours Clause
- p) Change in Risk/Errors & Omissions Clause
- q) Cover for Third Party Liability during Maintenance Period
- r) Fire Fighting and Extinguishments Clause
- s) Fire brigade charge Clause



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

- t) Tool of Trade Clause
- u) Sue and Labour Clause
- v) Sudden and unforeseen Seepage and pollution Clause
- w) Automatic Reinstatement of Sum Insured Clause
- x) Plan and Documents Clause
- y) Nominated loss adjuster clause
- z) Special conditions concerning piling foundation and retaining wall works (MR121)
- aa) Special conditions concerning fire-fighting facilities and fire safety on construction sites (MR 112)
- bb) Absolute Asbestos Exclusion
- cc) Terrorism Exclusion Endorsement
- dd) Electronic Data and Internet Endorsement Clause
- ee) Communicable disease Exclusion (LMA 5393&5396)
- ff) Cyber Loss Limited Exclusion Clause (LMA 5410)
- gg) Thailand Jurisdiction
- hh) Sanction Limitation Exclusion
- ii) Special conditions concerning safety measures with respect to precipitation, flood and inundation (MR 110)
- jj) Warranty Concerning Construction Material (MR109)
- kk) Safety net warranty
- ll) Co – Insurance Clause



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้อธิบายเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
--	---	----------------

ESCALATION CLAUSE

If during the Period of Insurance the actual Contract Price shall in excess of the original Contract Price then the Sum Insured as shown in the Schedule of the Policy shall be increased by the amount of such excess but not exceeding in all **10%** of the Sum Insured.

Upon completion of the Contract Works, the Insured shall furnish to the Insurers a declaration of the actual Contract Price and if such price shall differ from the original Contract Price the premium will be adjusted accordingly by applying the agreed rate of or any subsequent amended rating as may be agreed to the actual Contract Price.

In the event of loss or damage in respect of which payment is made by the Insurers the Insurance hereunder shall be maintained in force for the Sum Insured in consideration of the Insured having agreed to pay an appropriate reinstatement premium on the amount of the loss which premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium mentioned above.

INLAND TRANSIT CLAUSE

Notwithstanding anything contained herein to the contrary, it is hereby understood and agreed that the insurance under this Policy is extended to cover loss or damage to the property insured under the Material Damage Section whilst such property is in transit by road vehicles within Thailand to the Contract Site for the purpose of pursuing the contract works insured under this policy including the risk of loading and unloading.

Provided that the said property is not covered by other policies and the Liability of the Insurer under this extension subject to the limit of indemnity and excess stated hereunder :-

Limit of Liability	:	Baht 50,000,000.- any one accident and in aggregate.
Excess	:	The first 10% of loss amount or minimum Baht 100,000.- whichever is higher.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

LOSS NOTIFICATION CLAUSE

Notwithstanding anything contained to the contrary in the general Conditions 4 of this Policy it is hereby agreed that in the event of any occurrence which might give rise to a claim under the Policy the Insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within **45** days of its occurrence.

STOPPAGE OF WORK CLAUSE

Notwithstanding anything contained to the contrary in the general Conditions 7.73 of this Policy. It is hereby agreed that this Policy shall be avoided in the event of stoppage of work occasioned by any other cause, except seasonal interruption, for a period exceeding **3** calendar months.

OFF-SITE STORAGE CLAUSE

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusion, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall indemnify the Insured for loss of or damage to the insured property whilst being kept at location to be named.

Limit of Liability : Baht 50,000,000.- any one accident and in aggregate.

Excess : The first 10% of loss amount or minimum Baht 100,000.- whichever is higher.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

EXTENDED MAINTENANCE CLAUSE (23 months)

The Insurance Policy is extended for the Maintenance Period on condition that its cover shall be limited as follows :

1. INSURANCE COVER

1.1 It is agreed and understood that the Insurers will indemnify the insured Contractor (s) solely for loss of or damage to the property insured under the Material Damage Section of this Policy, during the Maintenance Period specified in the Schedule and only when it is caused by

- the Contractor (s) whilst at the contract site for the purpose of doing any work in order to comply with the maintenance obligations under the contract
- any act or omission of the Contractor (s) whilst at the contract site during the contract works period specified in the Schedule.

1.2 All terms, conditions, exclusions and endorsements of the Policy referring to or contained in the Material Damage Section shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this Endorsement.

2. MAINTENANCE PERIOD

The Maintenance Period shall commence for the entire works upon completion of commissioning and testing or whenever the works are taken over or taken into use, whichever is earlier.

It shall end on the date specified in the Schedule.

If individual parts of the works are tested, taken over or taken into use, the Maintenance Period shall begin and expire for each such part individually and shall not exceed the period in months specified in the Schedule. The Insured shall notify the Insurers of such gradual taking over.

3. SUM INSURED - ADDITIONAL PREMIUM

3.1 The Sum Insured is identical to the estimated total contract value at completion of the contract works

3.2 The Additional Premium due is calculated on the Sum Insured and shall be adjusted for any change in such sum



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888

25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

EXPEDITING COSTS CLAUSE

(Extra charges for overtime work, night-work on public holidays and express freight including airfreight)

1. INSURANCE COVER

1.1 It is agreed and understood that the Insurers will also indemnify the Insured in respect of extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays and express-freight including airfreight

provided always that

1.2 such extra charges are incurred in connection with an identifiable loss of or damage to property insured under this Policy

1.3 all other terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this Endorsement.

2. PERIOD OF INSURANCE

The Period of Insurance is identical to the period specified in the Schedule.

3. SUM INSURED-ADDITIONAL PREMIUM

3.1 The Sum Insured under this additional cover is the limit of indemnity per event : **20%** of Repair Costs of any damage.

3.2 The Additional Premium is included in the Total Premium shown in the Schedule.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

CROSS LIABILITY CLAUSE

1. INSURANCE COVER

- 1.1 It is agreed and understood that for the purpose of the Third Party Liability Section of this Policy, any person or body specified as the Insured in the Schedule shall be considered as a separate and distinct entity and the words "the Insured shall be considered as applying to each such person or body as if a separate policy had been issued to each of them in his name alone. The Insurers waive all rights of subrogation which they may have or acquire against the said persons or bodies

provided always that

- 1.2 nothing, in this clauses shall be deemed to increase the Insurers' liability beyond the limits of indemnity state in the Schedule
- 1.3 all other terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this Endorsement

2. EXCLUSION of particular significance for this endorsement the Insurers shall not be liable for :

- 2.1 any loss of or damage to property which is or could have been insured under the Material Damage Section of this Policy
- 2.2 any loss of or damage to adjoining property which is owned be one of the Insured

3. PERIOD OF INSURANCE

The Period of Insurance for this Endorsement is identical to the period of insurance specific in the Schedule for the Third Party Liability Section

4. LIMIT OF LIABILITY - ADDITIONAL PREMIUM

- 4.1 The limit of liability under this Endorsement is the amount entered in the Schedule under the Third Party Liability Section.
- 4.2 The Additional Premium due is calculated with regard to exposure and sum insured Total Premium shown in the Schedule.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

RIOT AND STRIKE CLAUSE

1. INSURANCE COVER

It is hereby agreed and declared that, notwithstanding anything contained in the Policy to the contrary, the insurance under this Policy shall extend to cover Riot and Strike damage which, for the purpose of this Endorsement, shall mean-subject always to the Special Conditions mentioned hereafter-loss of or damage to the property insured directly caused by:

- 1.1 the act of any person taking part together with others in any disturbance of the public peace (Whether in connection with a strike or lock-out or not) not being an occurrence mentioned in Condition 2.4. of the Special Exclusions of this Endorsement
- 1.2 the action of any lawfully constituted authority in suppressing or attempting to suppress any such disturbance or in minimizing the consequences of any such disturbance
- 1.3 the wilful act of any worker on strike or locked out carried out in furtherance of a strike or in resistance to a lock-out
- 1.4 the action of any lawfully constituted authority in preventing or attempting to prevent any such act or in minimizing the consequences of any such act.

Provided always that

- 1.5 all the Conditions of this Policy shall apply in all respects to the insurance granted by this extension save insofar as the same are expressly varied by the following Special Conditions, and any reference to loss or damage in the Conditions of the Policy shall be deemed to include the perils hereby insured against
- 1.6 the following special Conditions shall apply only to the insurance granted by this extension and the Conditions of the Policy shall apply in all respects to the insurance granted by the Policy as if this Endorsement had not been made

SPECIAL CONDITIONS

2. SPECIAL EXCLUSIONS

This insurance does not cover:

- 2.1 loss or damage resulting from total or partial cessation of work or the retarding or interruption or cessation of any process or operation
- 2.2 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession resulting from confiscation, commandeering or requisition by any lawfully constituted authority
- 2.3 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession of any building resulting from the unlawful occupation by any person of such building

PROVIDED nevertheless that the Insurers are not relieved under 1.2 and 1.3 above of any liability to the Insured in respect of physical damage to the property insured occurring before dispossession or during temporary dispossession having a cause otherwise covered by the Policy



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

2.4 This insurance does not cover any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences:

- 2.4.1 war, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not) civil war
- 2.4.2 mutiny, civil commotion, military rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power
- 2.4.3 any act of any person acting on behalf of or in connection with any organisation with activities directed towards the overthrow by force of the Government de jure or de facto or to the influencing of it by terrorism or violence

In any action, suit or other proceeding, where the Insurers allege that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.

3. PERIOD OF INSURANCE

3.1 Commencement

This Riot and Strike cover shall commence on the following date :

COMMENCING DATE : **September 26, 2023.**

3.2 Termination:

This insurance may at any time be terminated by the Insurers on notice to that effect being given to the Insured, in which case the Insurers shall be liable to repay a pro-rate proportion of the premium for the unexpired term from the date of cancellation

4. SUM INSURED-ADDITIONAL PREMIUM

- 4.1 The Sum Insured is identical with the estimated total value of the contract works as entered in the Schedule of the Policy
- 4.2 The Additional Premium is included in the Total Premium shown in the Schedule



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING UNDERGROUND CABLES, PIPES AND OTHER FACILITIES CLAUSE
(MR 102)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured in respect of loss of or damage to existing underground cables and/or pipes or other underground facilities if, prior to the commencement of works, the Insured has inquired with the relevant authorities about the exact position of such cables, pipes or other underground facilities and takes all necessary steps to avoid damage to same.

Claims in respect of loss of or damage to such underground facilities which are in the same position as shown on the underground maps (drawings indicating the position of the underground facilities) shall be payable after applying a deductible of 10% of the loss amount or minimum Bht. 150,000.- each and every loss, whichever is the greater.

Claims in respect of loss of or damage to underground facilities incorrectly shown on the underground map shall be payable after applying the deductible stated under b below.

The indemnity shall in any case be restricted to the repair costs of such cables, pipes or other underground facilities, any consequential damage and penalties being excluded from the cover.

Limit of Liability : Baht 30,000,000.- any one accident and in aggregate.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

CONSEQUENCES OF FAULTY DESIGN (Building and Civil Engineering Works)

1. INSURANCE COVER

1.1 It is agreed and understood that Exclusion No.1 of the Material Damage Section (Building and Civil Engineering Works) of the Policy is deleted and replaced as follows:

"Loss or damage due to fault, defect, error, failure or omission in design, plans or specifications, but this Exclusion shall be limited to the structure or work directly affected and shall not extend to other structures, work or property lost or damaged as a consequence of such fault, defect, error, failure or omission;

provided always that

1.2 all terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this Endorsement.

2. PERIOD OF INSURANCE

The Period of Insurance for this Endorsement is identical with the contract works period specified in the Schedule.

3. SUM INSURED - ADDITIONAL PREMIUM

3.1 The Sum Insured is identical with the estimated total value of the contract works specified in the Schedule.

3.2 The Additional Premium due is included in the Total Premium shown in the Schedule.

Limit of Liability : Baht 20,000,000.- any one accident and in aggregate.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT (MR120)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, Section III of this insurance shall be extended to cover liability consequent upon loss or damage caused by vibration or by the removal or weakening of support.

Provided always that

- the Insurers will indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if such loss or damage results in the total or partial collapse;
- the Insurers will indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if prior to the commencement of construction its condition is sound and the necessary loss prevention measures have been taken;
- the Insured if required shall before commencement of construction and at his own expense prepare report on the condition of any endangered property or land or building.

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of liability for

- loss or damage which is foreseeable having regard to the nature of the construction work or the manner of its execution,
- superficial damage which neither impairs the stability of the property, land or buildings nor endangers their users,
- the costs of loss prevention or minimization measures which become necessary during the period of insurance.

Limit of Liability : Baht 10,000,000.-any one accident and in aggregate.

Excess : The first 10% of loss amount or minimum Baht 200,000.- whichever is higher per each house/building or each claimant.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

COVER FOR INSURED CONTRACT WORK TAKEN OVER CLAUSE

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the insurance shall be extended to cover loss of or damage to parts of the Insured contract works taken over, if such loss or damage emanates from the construction of the items insured under Section I and Section II and happens during the period of cover.

It is further understood and agreed that the Insurers' liability expires immediately if any part of the insured contract works put into commercial operation or put into service.

TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

This Policy Extends to Cover Costs and Expenses Incurred by or on behalf of any of the insured anywhere the Territorial Limits Mentioned in the Schedule in the Purchasing and/or Hiring and in the Erection and Dismantling of Hoardings, Barriers, Fences and any other form of Protection which the Relevant Insured Must Provide, in Order to Comply with the Requirements of any Government Department, Local Government or Other Statutory Authority, Provided that the Indemnity Afforded by this Clause shall only apply where the Requirement to provide protection as Aforesaid occurs as a result of the Operation of any peril or Eventuality hereby against.

The Limit of Liability under this clause shall in on case exceed Baht 50,000,000.- any one accident and in aggregate.

72 HOURS

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

In respect of the perils of earthquake, flood, windstorm, typhoon, monsoon, any and all losses from these causes within a seventy – two (72) hours period shall be deemed to be one loss. The Insured may elect the moment from which each of the aforesaid periods of seventy-two(72) hours shall be deemed to have commenced but no two such seventy-two(72) hours periods shall overlap. The Company shall not be liable for any loss caused by an earthquake, flood, windstorm, typhoon, monsoon occurring before the effective date and time of this Policy, nor for any loss occurring after the expiration date and time of this Policy.

All other terms and conditions remain unchanged.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888

25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

CHANGE IN RISK/ERRORS & OMISSIONS

If there is any material change in the risk insured during the period of insurance or if any defects or conditions of working are discovered which shows the risk more hazardous than usual the Insured shall notify the Insurers and take such precautions as circumstances any require.

- (a) If the development or discovery of a defect in any property manufactured by or on behalf of the Insured shall indicate or suggest that a similar defect exists in the Insured Property the Insurers reserve the right to advise the Insured of intended suspension of the insurance on any such Insured Property at reasonable notice in respect of loss or damage due to or arising out of the said defect.
- (b) Any unintentional or inadvertent error or omission in name or description or amount or reporting or notification in respect of this Policy by one of the Insured shall not operate to the prejudice of any of the other Insureds, providing the error or omission is corrected when discovered by the Insured.

COVER FOR THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD CLAUSE (23 months)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, this Insurance shall be extended for the maintenance period specified in the Schedule to cover Insured's legal liability consequent upon

- a) accidental bodily injury to or illness of third parties (whether fatal or not)
- b) accidental loss of or damage to property belonging to third parties

occurring in direct connection with the maintenance work of the Contractor (s) and happening on or in the immediate vicinity of the site in the course of the operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the maintenance provisions of the contract.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

FIRE FIGHTING AND EXTINGUISHMENTS CLAUSE

The sum insured under this Policy extends to include:-

- A) Wages of the Insured's employees engaged in fire fighting activities other than full time members of a Works Fire Brigade.
- B) The cost of replenishment of Fire Fighting Appliances and destruction of or damage to materials (including employees' clothing and personal effects) and the cost of replacing or repairing materials or equipment used in extinguishing a fire unless otherwise specifically insured.
- C) All other costs and charges associated with the extinguishment or prevention of spread of fire or for providing temporary safety devices in consequence of damage or the threat of damage by fire or other peril hereby insured against.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages and costs shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fires at or adjoining the situation of the property insured by this Policy or immediately threatening to involve such property.

Limit of Liability : Baht 50,000,000.- any one accident and in aggregate.

FIRE BRIGADE CHARGES CLAUSE

The insurance afforded by this Policy extends to include charges raised by local authority for the provision of Fire Fighting Appliances called for the purpose of protecting the premises.

Limit of indemnity : Baht 50,000,000.- any one accident and in aggregate

TOOL OF TRADE CLAUSE

To including coverage for third party any accidental liability arising from the use of road registered mobile plant of the site as a tool of trade which is the property of the contractor and their sub contractors but only in respect of such liability not to be insured under any other policy of insurance.

SUE AND LABOR CLAUSE

The sum insured extends to include reasonable expenses incurred by the Insured in their effects to recover safeguard or preserve the property insured, to minimize any loss insured thereunder; or to prosecute in its own name any claim for indemnity or damages or otherwise in respect of such loss provided Company has consented to such action.

Limit of indemnity : Baht 20,000,000.- any one accident and in aggregate



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

SUDDEN AND UNFORSEEN SEEPAGE AND POLLUTION CLAUSE

It is hereby understood and that this insurance does not cover any liability for :

1. Bodily injury or loss of, damage to, or loss of use of property directly or indirectly caused by seepage, pollution or contamination, provided always that this paragraph (1) shall not apply to liability for bodily injury or loss of or physical damage to or destruction of tangible property, or loss of use of such property damaged or destroyed, where such seepage, pollution or contamination is caused by a sudden, accidental, unintended and unexpected happening during the period of this insurance.
2. The cost of removing, nullifying or cleaning-up seepage, pollution or contamination substances unless the seepage, pollution or contamination is caused by a sudden, unintended and unexpected happening during the period of insurance.
3. Fines, penalties, punitive or exemplary damages.

AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

Notwithstanding anything contained herein to the contrary, it is hereby declared and agreed that in the event of any claim sustainable under this Policy, the sum insured in respect of the item against which payment is made is reinstated to the additional premium to be agreed.

PLAN AND DOCUMENTS CLAUSE

It is agreed that this Policy is extended to cover loss of or damage to plan and documents subject to a limit of Baht 50,000,000.- any one accident and in aggregate

NOMINATED LOSS ADJUSTER CLAUSE

It is hereby declared and agreed that in the event of any loss covered by this Policy, the amount of such loss shall be adjusted subject to the terms and conditions of this Policy by the following firm of Adjusters :-

- Global Adjusting Technical Services Co., Ltd. (GATS)
- McLaren Young International Co., Ltd.
- Extreme Adjuster Co., Ltd.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORKS (MR121)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall not indemnify the Insured in respect of expenses incurred

1. for replacing or rectifying piles or retaining wall elements
 - a) which have become misplaced or misaligned or jammed during their construction,
 - b) which are lost or abandoned or damaged during driving or extraction, or
 - c) which have become obstructed by jammed or damaged piling equipment or casings,
2. for rectifying disconnected or declutched sheet piles,
3. for rectifying any leakage or infiltration of material of any kind,
4. for filling voids or for replacing lost bentonite,
5. as a result of any piles or foundation elements having failed to pass a load bearing test or otherwise not having reached their designed load bearing capacity,
6. for reinstating profiles or dimensions.

This endorsement shall not apply to loss or damage caused by natural hazards. The burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITES (MR112)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss or damage directly or indirectly caused by

or resulting from fire or explosion, provided always that

1. with regard to the progress of work adequate fire-fighting equipment and sufficient extinguishing agents are available and operative at all times. Fully operative wet riser hydrants are installed up to one level below the highest current work level and are sealed by temporary end caps;
2. the cabinets containing hose reels and portable fire extinguishers are inspected at regular intervals but at least twice a week;
3. fire compartments as required by local regulations are installed as soon as possible after the removal of formwork.

Openings for lift shafts, service ducts and other voids are provisionally closed as soon as possible but not later than at the commencement of fit-out work;

4. waste material is removed regularly. All floors undergoing fit-out are cleared of combustible waste at the end of each working day;

5. a "permit to work" system is implemented for all contractors engaged in "hot work" of any kind such as but not limited to
 - grinding, cutting or welding operations,
 - use of blow lamps and torches,
 - application of hot bitumen,

or any other heat-producing operation.

"Hot work" is carried out only in the presence of at least one worker equipped with a fire extinguisher and trained in fire-fighting.

The area of any "hot work" is examined one hour after the work has finished;



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

6. storage of material for the construction or erection shall be subdivided into storage units not exceeding the value stated below per storage unit. The individual storage units shall be either at least 50 m apart or separated by fire-proof walls.

All flammable material and especially all flammable liquids and gases shall be stored at a sufficiently large distance from the property under construction or erection and any hot work;

7. a Site Safety Coordinator is appointed.

A reliable fire alarm system is installed and whenever possible a direct communication link maintained with the nearest fire brigade.

A Fire Protection Plan and a Site Fire Action Plan are implemented and updated regularly.

The contractor's personnel are trained in fire-fighting and fire-fighting drills carried out weekly.

The nearest fire brigade is familiarized with the site and immediate access maintained for it at all times;

8. the site is fenced off and access controlled.

ABSOLUTE ASBESTOS EXCLUSION

It is hereby understood and agreed that this policy shall not apply to and does not cover any actual or alleged liability whatsoever for any claim or claims in respect of losses directly or indirectly arising out of, resulting from, in consequence of, contributed to or aggravated by asbestos in whatever form or quantity.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888

25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

TERRORISM EXCLUSION ENDORSEMENT

Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance or any endorsement thereto it is agreed that this insurance excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any act of terrorism regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss.

For the purpose of this endorsement an act of terrorism means an act, including but not limited to the use of force or violence and/or the threat thereof, of any person or group(s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organization(s) or government(s), committed for political, religious, ideological or similar purposes including the intention to influence any government and/or to put the public, or any section of the public, in fear.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to any act of terrorism.

In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

NMA2920

08/10/2001



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

PROPERTY

ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT

It is noted and agreed that this policy is hereby amended as follows :

The Insurer will not pay for Damage or Consequential loss directly or indirectly caused by, consisting of, or arising from :

1. Any functioning or malfunctioning of the internet or similar facility, or of any intranet or private network or similar facility,
2. Any corruption, destruction, distortion, erasure or other loss or damage to data, software, or any kind of programming or instruction set,
3. Loss of use or functionality whether partial or entire of data, coding, program, software, any computer or computer system or other device dependent upon any microchip or embedded logic, and any ensuing inability or failure of the Insured to conduct business.

This Endorsement shall not exclude subsequent damage or Consequential loss, not otherwise excluded, which itself results from a Defined Peril. Defined Peril shall mean : Fire, Lightning, Earthquake, Explosion, Falling Aircraft, Flood, Smoke, Vehicle Impact, Windstorm or Tempest.

Such Damage or Consequential loss described in 1, 2 or 3 above is excluded regardless of any other cause that contributed concurrently or in any other sequence.

All other terms, conditions and exclusions of this policy remain unchanged.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

COMMUNICABLE DISEASE ENDORSEMENT

(For use on property policies)

1. This policy, subject to all applicable terms, conditions and exclusions, covers losses attributable to direct physical loss or physical damage occurring during the period of insurance. Consequently and notwithstanding any other provision of this policy to the contrary, this policy does not insure any loss, damage, claim, cost, expense or other sum, directly or indirectly arising out of, attributable to, or occurring concurrently or in any sequence with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.
2. For the purposes of this endorsement, loss, damage, claim, cost, expense or other sum, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test :
 - 2.1. for a Communicable Disease, or
 - 2.2. any property insured hereunder that is affected by such Communicable Disease.
3. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
 - 3.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
 - 3.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
 - 3.3. the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property insured hereunder.
4. This endorsement applies to all coverage extensions, additional coverages, exceptions to any exclusion and other coverage grant(s).

All other terms, conditions and exclusions of the policy remain the same.

LMA5393

25 March 2020



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION

(For use on liability policies)

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this policy, this policy does not cover all actual or alleged loss, liability, damage, compensation, injury, sickness, disease, death, medical payment, defence cost, cost, expense or any other amount, directly or indirectly and regardless of any other cause contributing concurrently or in any sequence, originating from, caused by, arising out of, contributed to by, resulting from, or otherwise in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.
2. For the purposes of this endorsement, loss, liability, damage, compensation, injury, sickness, disease, death, medical payment, defence cost, cost, expense or any other amount, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test for a Communicable Disease
3. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where: 3.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and 3.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and 3.3. the disease, substance or agent can cause or threaten bodily injury, illness, emotional distress, damage to human health, human welfare or property damage.

LMA5396

17 April 2020



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

CYBER LOSS LIMITED EXCLUSION CLAUSE

- i. Notwithstanding any provision to the contrary within this reinsurance agreement or any endorsement thereto, this reinsurance agreement excludes all loss, damage, liability, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with:
- any loss of, alteration of, or damage to or a reduction in the functionality, availability or operation of a Computer System, unless subject to the provisions of paragraph 2;
 - any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data.
- ii. Subject to the other terms, conditions and exclusions contained in this reinsurance agreement, this reinsurance agreement will cover physical damage to property insured under the original policies and any Time Element Loss directly resulting therefrom where such physical damage is directly occasioned by any of the following perils:
- fire, lightning, explosion, aircraft or vehicle impact, falling objects, windstorm, hail, tornado, cyclone, hurricane, earthquake, volcano, tsunami, flood, freeze or weight of snow

Definitions

- iii. Computer System means any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility.
- iv. Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.
- v. Time Element Loss means business interruption, contingent business interruption or any other consequential losses.

LMA5410



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION CLAUSE

No insurer shall be deemed to provide cover and no insurer shall be liable to pay any claim or provide any benefit hereunder to the extent that the provision of such cover, payment of such claim or provision of such benefit would expose that insurer to any sanction, prohibition or restriction under United Nation resolutions or the trade or economic sanctions, laws or regulations of the European Union, United Kingdom or United State of America

SPECIAL CONDITIONS CONCERNING SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION, FLOOD AND INUNDATION (MR110)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss, damage or liability caused directly or indirectly by precipitation, flood or inundation if adequate safety measures have been taken in designing and executing the project involved.

For the purposes of this Endorsement adequate safety measures shall mean that, at all times throughout the policy period, allowance is made for precipitation, flood and inundation up to a return period of 20 years for the location insured on the basis of the statistics prepared by the meteorological agencies.

Loss, damage or liability resulting from the Insured's not immediately removing obstructions (e.g. sand, trees) from watercourses within the construction site, whether carrying water or not, in order to maintain free waterflow shall not be indemnifiable.



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888

25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 623-01441-550)	ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26/09/2023	ถึง 26/10/2026
---	---	----------------

WARRANTY CONCERNING CONSTRUCTION MATERIAL (MR109)

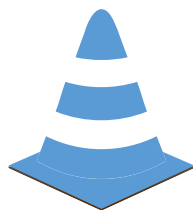
It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss, damage or liability directly or indirectly caused to construction material by flood and inundation if such construction material does not exceed three days' demand and the exceeding quantities are kept in areas not endangered by 10-year floods.

SAFETY NET WARRANTY

Warranted that in respect of the superstructure the contractor shall use protective shrouds or netting together with angled mesh protection to prevent construction materials and others articles falling on the third party properties adjoining the site.

Breach of this warranty will result in the policy being null & void and no claim shall be payable.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.



ภาคผนวกที่ 9

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กว.)

หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
หรือผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 39 ทวิ (6) (7)

เขียนที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) _____
วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____
ข้าพเจ้า นายศุภรัตน์ วงษ์ภักดี อายุ 34 ปี สัญชาติ ไทย
อยู่บ้านเลขที่ 94/354 ตรอก/ซอย - ถนน นครินทร์
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลาขัวญ อำเภอ/เขต เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 098-278-8419 ซึ่งได้รับใบอนุญาตให้เป็น
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วย
สถาปนิกประเภท สาขา โยธา
แขนง ตามใบอนุญาตเลขที่ทะเบียน สย. 14512
และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว และไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตามมาตรา 49 ทวิ ขอ
รับรองว่า

(1) ข้าพเจ้า

- ☐ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- ☐ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
- ☒ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ/ระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมระบบปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ/ระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

ตามหนังสือแจ้งของ.....บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน).....ซึ่งประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/
รื้อถอนอาคาร.....ตึก 30 ชั้น.....จำนวน.....1.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (887 ห้อง) อาคารชุดพาณิชย์กรรม (ร้านค้า
5 ห้อง) สโมสร สระว่ายน้ำ และ ที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 989 คัน และ ตึก 27 ชั้น.....จำนวน.....1.....หลัง เพื่อใช้เป็น
อาคารชุดอยู่อาศัย (748 ห้อง) อาคารชุดพาณิชย์กรรม (ร้านค้า 2 ห้อง) สโมสร สระว่ายน้ำ และ รั้ว.....จำนวน.....1.....แห่ง
ความยาว.....42.00.....เมตร เพื่อใช้.....กันแนวเขตที่ดิน และ ท่อระบายน้ำ.....จำนวน.....1.....แห่ง ความยาว.....304.00.....เมตร
เพื่อใช้.....ระบายน้ำโครงการ และ บั๊ยติดผนังอาคาร.....จำนวน.....1.....แห่ง เพื่อใช้เป็น.....บั๊ยซื้อสถานประกอบการ และ บั๊ย
บนอาคาร.....จำนวน.....1.....แห่ง เพื่อใช้เป็น.....บั๊ยซื้อสถานประกอบการ.....ที่บ้านเลขที่.....-.....ตโรค/ซอย
-.....ถนน.....พัฒนาการ.....ตำบล/แขวง.....สวนหลวง.....อำเภอ/เขต.....สวนหลวง.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
โดยไม่ยื่นคำขอใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา 39 ทวิ

(2) ข้าพเจ้าในฐานะ

☐ ผู้ออกแบบอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคารและการออกแบบอาคาร ถูกต้อง
ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่น ที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ผู้ทุพพลภาพ คนชรา
หรือ ผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้น

☐ ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคารและการออกแบบ
และคำนวณอาคารถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่น
ที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
ผู้ทุพพลภาพคนชราหรือผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวก
นั้น

☒ ผู้ควบคุมงาน ขอรับรองว่าจะควบคุมงานก่อสร้าง คัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารนั้น ให้ถูกต้องตามแบบ
แปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณตามที่ได้แจ้งไว้และที่ได้มีการแก้ไข ตามข้อทักท้วง หรือ
ดำเนินการให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก
ตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..........วิศวกร/สถาปนิก

(.....นายสุद्ध วงษ์ศักดิ์.....) ผู้รับรอง

(ลายมือชื่อ).....ผู้แจ้ง

(.....บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน).....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(.....นายอริยะ พลังไกร.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(.....นายธนวิทย์ อินทร์บุญสังข์.....)

หมายเหตุ (1) ข้อความที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
Thai Professional Engineering License

เลขประจำตัวประชาชน (ID) 1-310900142-32-5

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย ศรุตม์ วงษ์ภักดิ์
Title/Name Surname Mr. Sarut Wongpakdee

เลขทะเบียน สย. 1422 เลขที่สมาชิกสามัญ 224922
License No. Member No.

ระดับ สาขาวิศวกรรม โยธา
Level Professional Eng. Discipline Civil Eng.

วันอนุญาต 15 ก.พ. 2565 ปีระหมดอายุ 14 ก.พ. 2570
Date of Issue 15 Feb 2022 Date of Expiry 14 Feb 2027

ลายเซ็นผู้มีใบอนุญาต (Signature)

นายปิยะบุตร วาปีสาตร์
นายกสภาวิศวกร President

สภาวิศวกร
Council of Engineers

000034753

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS
www.coe.or.th

QR Code

เพื่อประกอบเอกสารยื่นขอเป็นสมาชิกสามัญ
ในใบแนบเลขที่ 24159, 24160 และ 24161
ร 30 ขึ้น 1 หลัง, อาคาร 27 ขึ้น 1 หลัง

สมร.

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 เลขประจำตัวประชาชน 1 3101 00142 32 5
 Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย ศรัตรัม วงษ์ภักดี
 Name Mr. Sarut
 Last name Wongpakdee

เกิดวันที่ 23 พ.ค. 2532
 Date of Birth 23 May 1989

อาศัยอยู่เลขที่ 94/354 ถนนนครอินทร์ ต.ตลาดขวัญ
 อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

23 ก.ค. 2562
 วันออกบัตร 22 Jul 2019
 Date of Issue

22 พ.ค. 2571
 วันบัตรหมดอายุ 22 May 2029
 Date of Expiry

1299-05-07231218

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1299-104842-5

รายการที่อยู่ 94/354 ถนนนครอินทร์ ต.ตลาดขวัญ
 อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ชื่อหมู่บ้าน

ประเภทบ้าน อาคารชุด

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 30 มิถุนายน 2559

สมพันธ์ วิลล์ นครอินทร์-ริเวอร์วิว

ตึกเดี่ยว 26 ชั้น

ชื่อ

นายทะเบียน

(น.ส. วราภรณ์ บำรุงเจริญ)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 1 กรกฎาคม 2559

1

บัญชีรายชื่อผู้ครอบครองบ้านเลขที่ 94/354 ถนนนครอินทร์ ต.ตลาดขวัญ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

2

เล่มที่

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1299-104842-5

ลำดับที่ 1

ชื่อ นายศรัตรัม วงษ์ภักดี

สัญชาติ ไทย

เพศชาย

เลขประจำตัวประชาชน 1-3101-00142-32-5 สถานภาพ โสด

เกิดเมื่อ 23 พ.ค. 2532

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ แท้ง

3-101-00401-83-1 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ แจ้ง

3-101-00401-82-3 สัญชาติ ไทย

14/115 หมู่ที่ 2 ต.พิมลราช

อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี เมื่อ 23 ก.ค. 2562

(น.ส. สมลั ปันทองดี)

นายทะเบียน

** ไปที่

นายทะเบียน



๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๗
www.coe.or.th

ที่ D-COE๒๘๘๒๓๔/๒๕๖๖

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นายศุภมภ์ วงษ์ภักดี เลขทะเบียนใบอนุญาต
สย.๑๔๕๑๒ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ถึง ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๗๐ ขณะนี้ไม่ได้ถูก
พักใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๖



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ มาตรา 39 ทวิ

ประเภทงาน งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด ตึก 30 ชั้น และตึก 27 ชั้น

เจ้าของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate



หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
หรือผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 39 ทวิ (6) (7)

เขียนที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน).....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ข้าพเจ้า นายศักดิ์สิทธิ์ โสมนัส อายุ 56 ปี สัญชาติ ไทย
อยู่บ้านเลขที่ 228 ตรอก/ซอย - ถนน สุขนครสวัสดิ์
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-550-6193 ซึ่งได้รับใบอนุญาตให้เป็น
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วย
สถาปนิกประเภท สาขา สถาปัตยกรรมหลัก
แขนง ตามใบอนุญาตเลขที่ทะเบียน ส-สถ 1972
และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว และไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตามมาตรา 49 ทวิ ของ
รับรองว่า

(1) ข้าพเจ้า

- ☐ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- ☒ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณ โครงสร้าง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงาน โครงสร้าง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ/ระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมระบบปรับอากาศ/ระบบระบายอากาศ/ระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

ตามหนังสือแจ้งของ บริษัท สุภาลัย จำกัด(มหาชน) ซึ่งประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ดึก 30 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (887 ห้อง) อาคารชุดพาณิชยกรรม (ร้านค้า 5 ห้อง) สโมสร สระว่ายน้ำ และ ที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 989 คัน และ ดึก 27 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (748 ห้อง) อาคารชุดพาณิชยกรรม (ร้านค้า 2 ห้อง) สโมสร สระว่ายน้ำ และ รั้ว จำนวน 1 แห่ง ความยาว 42.00 เมตร เพื่อใช้ กันแนวเขตที่ดิน และ ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ความยาว 304.00 เมตร เพื่อใช้ ระบายน้ำโครงการ และ ป้ายติดผนังอาคาร จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ป้ายชื่อสถานประกอบการ และ ป้ายบนอาคาร จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ป้ายชื่อสถานประกอบการ ที่บ้านเลขที่ - - - - - ตรอก/ซอย - - - - - ถนน พัฒนาการ ตำบล/แขวง สวนหลวง อำเภอ/เขต สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยไม่ยื่นคำขอใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา 39 ทวิ

(2) ข้าพเจ้าในฐานะ

☐ ผู้ออกแบบอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคารและการออกแบบอาคาร ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่น ที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการ ผู้ทุพพลภาพ คนชรา หรือ ผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้ จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้น

☐ ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคารและการออกแบบและคำนวณอาคารถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่น ที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ผู้ทุพพลภาพคนชราหรือผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้น

☒ ผู้ควบคุมงาน ขอรับรองว่าจะควบคุมงานก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารนั้น ให้ถูกต้องตามแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณตามที่ได้แจ้งไว้และที่ได้มีการแก้ไข ตามข้อทักท้วง หรือดำเนินการให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)  วิศวกร/สถาปนิก

(นายศักดิ์สิทธิ์ โสมนัส) ผู้รับรอง

(ลายมือชื่อ) _____ ผู้แจ้ง

(บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))

(ลายมือชื่อ) _____ พยาน

(นายอริยะ พลังไกร)

(ลายมือชื่อ) _____ พยาน

(นายธนวิทย์ อินทร์บุญสังข์)

หมายเหตุ (1) ข้อความที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 3409 00395 30 5

ชื่อต้นและชื่อสกุล นาย ศักดิ์สิทธิ์ โสมนัส

Name Mr. Saksit

Last name Somanat

เกิดวันที่ 20 ก.ย. 2510

Date of Birth 20 Sep. 1967

ศาสนา พุทธ

ที่อยู่ 228 อ.สุคนธ์สวัสดิ์ แขวงลาดพร้าว

เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร

15 ต.ค. 2557

วันหมดอายุ

19 Sep. 2023

Date of Expiry



1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

ARCHITECT LICENSE

นาย ศักดิ์สิทธิ์ โสมนัส

Mr. Saksit Somanat

สาขา สถาปัตยกรรมศาสตร์

Field: Architecture

ระดับสามัญสถาปนิก

Level: Ordinary Architect

เลขที่ใบอนุญาตฯ ส.สธ 1972 Lic.Arch. 1972

ออกบัตรฯ ธันวาคม 2561

Date of Issue: 04 Dec 2018

หมดอายุ 3 ธันวาคม 2566

Date of Expiry: 03 Dec 2023

ลายมือชื่อใบอนุญาตฯ

Signature

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

สภาสถาปนิก
ARCHITECT COUNCIL OF THAILAND

12 ถนนพหลโยธิน 9 ซอย 36 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10240
12 Rama IX Rd. Soi 36, Huaymark Bangkok Bangkok 10240 Thailand
Tel: +66 2316 2112 Fax: +66 2316 2113 E-mail: office@act.or.th

นาย ศักดิ์สิทธิ์ โสมนัส

Mr. Saksit Somanat

สมาชิกสามัญ

Ordinary Member

No. 006953

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518



นาย อ. ศานนท์พรหมทอง

(ประวิติชัย โสมนัส)

เลขาธิการสภาสถาปนิก

Secretary General

1038-01-10151518

นาย อ. ศานนท์พรหมทอง

(ประวิติชัย โสมนัส)

เลขาธิการสภาสถาปนิก

Secretary General

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151518

1038-01-10151



สภาสถาปนิก

12 ถนนพระราม 9 ซอย 36
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์ 02 318 2112 โทรสาร 02 318 2131-2

หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาต

ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
เลขที่ 66-55176-94 วันที่ 24 สิงหาคม 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ สภาสถาปนิกขอรับรองว่าผู้มีชื่อตามหนังสือฉบับนี้ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม โดยได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 และ ณ วันที่ออกหนังสือนี้ ไม่ถูกพักใช้หรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาต เพื่อใช้เป็นหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รับผิดชอบในชนิดงาน: บริหารและอำนวยการก่อสร้าง (ควบคุมงาน)
จะทำการ: ก่อสร้าง
ใช้ในการยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น: ตามมาตรา 39 ทวิ
หนังสือฉบับนี้มีอายุ: 120 วัน

ผู้ได้รับอนุญาต	เลขที่สมาชิกสภาสถาปนิก	เลขประจำตัวประชาชน
นาย ศักดิ์สิทธิ์ โสมนัส	006953	3340900395305
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ	เลขที่ใบอนุญาต	ประเภท
สาขา	ส-สถ 1972	-
สถาปัตยกรรมหลัก	ระดับ	วันหมดอายุ
	สามัญสถาปนิก	03 ธันวาคม 2566

ขอบเขตงานที่ได้รับอนุญาต

สามารถประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมได้สำหรับอาคารโดยไม่จำกัดความสูงและพื้นที่ของอาคาร ยกเว้นชนิดงานให้คำปรึกษา

ข้อมูลโครงการ

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พัฒนาการ ตำบล/แขวง สวนหลวง อำเภอ/เขต สวนหลวง จังหวัด กทม. รหัสไปรษณีย์ 10250

โดย บริษัทศุภาลัยจำกัด(มหาชน) เป็นเจ้าของโครงการ ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 24159, 24160, 24161 เป็นที่ดินของ บริษัทศุภาลัยจำกัด(มหาชน)

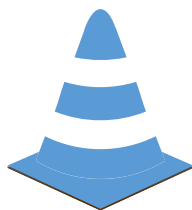
รายละเอียดอาคาร

ลำดับชนิดอาคาร	จำนวนชั้นบนดิน (ชั้น)	จำนวนชั้นใต้ดิน (ชั้น)	จำนวน (หลัง)	เพื่อใช้เป็น
1 ค.ส.ล.	30	0	1	อาคารชุดอยู่อาศัย อาคารชุดพาณิชยกรรม สโมสร สระว่ายน้ำ ที่จอดรถ
2 ค.ส.ล.	27	0	1	อาคารชุดอยู่อาศัย อาคารชุดพาณิชยกรรม สโมสร สระว่ายน้ำ
3 โครงสร้างเหล็ก	0	0	1	ป้ายชื่อสถานประกอบการ
4 โครงสร้างเหล็ก	0	0	1	ป้ายชื่อสถานประกอบการ





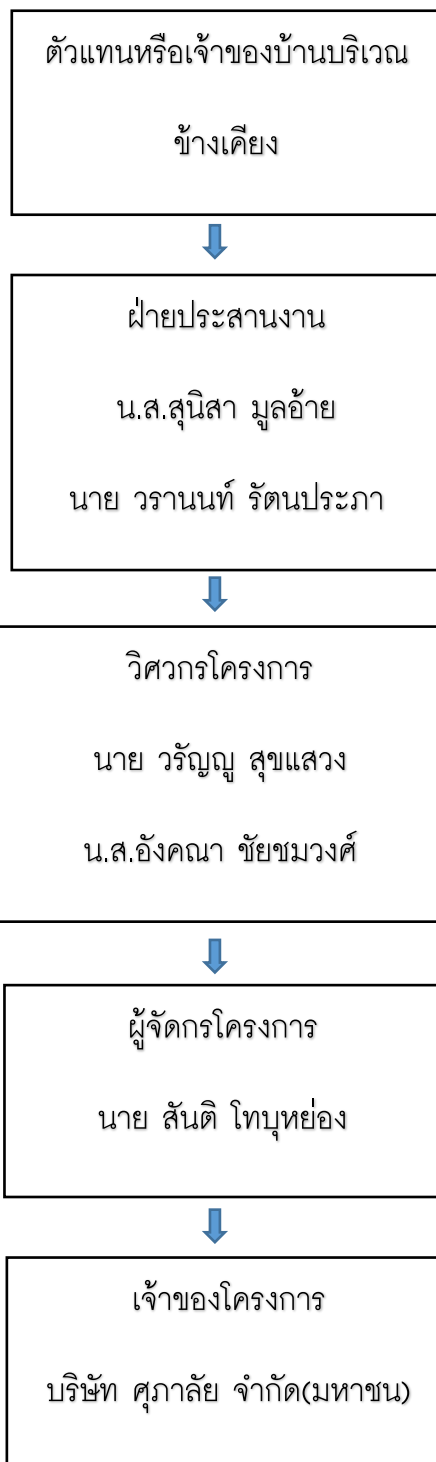
เอกสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายน้ำตราสัญลักษณ์ของสภาสถาบันก
หนังสือฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและโครงการที่ระบุไว้ในหนังสือนี้เท่านั้น
ผู้รับหนังสือรับรองมีหน้าที่ต้องตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือรับรอง โดย scan QR code ด้านบน

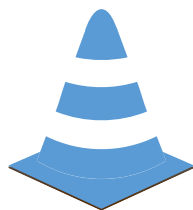


ภาคผนวกที่ 10
ขั้นตอนการรับเรื่องร้องทุกข์และแจ้งเหตุ

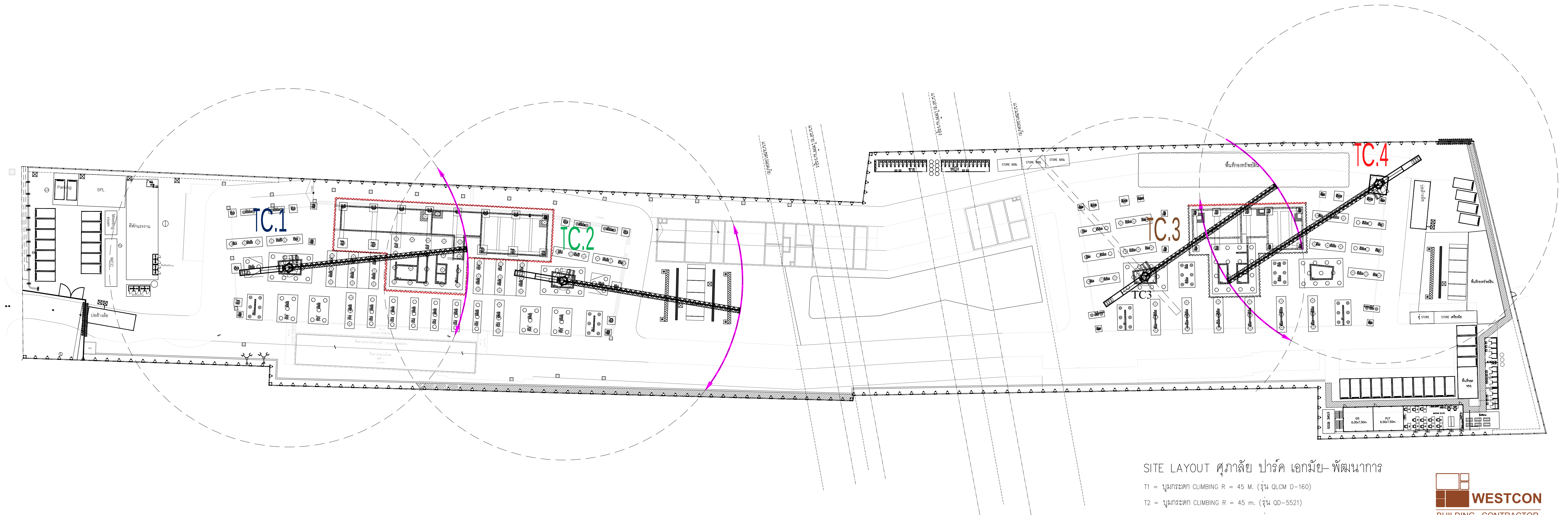
ขั้นตอนการรับเรื่องร้องทุกข์และแจ้งเหตุจากบ้านข้างเคียง

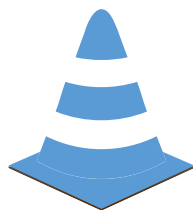
โครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค เอกลักษณ์ — พัฒนาการ





ภาคผนวกที่ 11
Lay Out พื้นที่โครงการ





ภาคผนวกที่ 12

รายงานผลการบันทึกรถเข้า-ออก ของโครงการ

บันทึกการเข้า-ออก ประจำหน่วยงาน

วันที่ 16 มิ.ย. 2025 ช่วงเวลา 0700 - 1900

ประเภทการ

☒ รถทั่วไป

☐ รถขยะ

เวลา		ทะเบียนรถ	มาจากบริษัท	ต้องการติดต่อบุคคล/รายละเอียด	การเข้าออกของทรัพย์สินต้องมีเอกสารตามนี้						หมายเหตุ
เข้า	ออก				ใบส่งของ/บิล		ใบแจ้งย้าย		ใบนำทรัพย์สินเข้า-ออก		
					มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	
09.17	09.36	พพ 7304	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 60สคณ		✓					
09.43	10.04	30พพ 6959	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 66ธรรณ		✓					
09.57	12.09	20พพ 6278	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 66ธรรณ		✓					
10.45	11.19	20พพ 9675	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 60สคณ		✓					
11.16	11.37	พพ 6752	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 60สคณ		✓					
11.22	11.39	20พพ 7504	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 60สคณ		✓					
11.37	11.55	20พพ 1091	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 66ธรรณ		✓					
12.24	12.32	30พ 772	รับจ้าง	มาส่งของ อีอีพี 60สคณ		✓					
12.29	21.00	72- 6602	รับจ้าง	รถบรรทุกส่งน้ำ ลีตอร์ A		✓					
12.29	21.10	71- 1104	รับจ้าง	รถบรรทุกส่งน้ำ ลีตอร์ A		✓					
12.56	13.31	20พพ 9694	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 60สคณ		✓					
13.02	13.52	20พพ 7623	รับจ้าง	มาส่งอาหาร ลีตอร์ น. 60สคณ		✓					

รปภ. ผู้ปฏิบัติงาน เอกสิทธิ์
(.....)

จป. ผู้ตรวจรายงาน คณิศร มนต์
(.....)

ทนายเทคนิค/ผจก.สนาม.....
(.....)

CODE : FM-SO-03-01

เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องตรวจสอบและบันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน-->จัดส่ง จป. ภายในเวลา 08.00 น. ของวันต่อไป-->จป.บันทึกข้อมูลลง OR-->นำส่ง PE/PM เห็น-->จป. จัดเก็บเข้าแฟ้มบันทึกประจำวัน-ออก เรียงตามเลขที่และ วน/ป



วันที่ ๒๖ ธ.ค. ๒๕๖๕ เวลา ๐๗.๐๐ - ๑๙.๐๐

ປະເທດ

☒ រត់ចោល . ☐ រត់ចុះ

เลขที่.....

หน้างาน..... ๖๖๖๖๖๖๖๖

เวลา		ทะเบียนรถ	มาจากบริษัท	ต้องการฝึกต่อประเภท/รายละเอียด	การเข้าออกของรถที่มีสิทธิเป็นเอกพยานนี้						หมายเหตุ
เข้า	ออก				ใบแจ้งจว./บิล		ใบเสร็จเข้า		ใบฝากคืนเงินประกัน		
					มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	
08.02	08.15	10กม 8228	รับจ้าง	ส่งรถไปส่ง ลิมป์ เสด็จ		✓					
09.53	09.58	2กม 5425	รับจ้าง	ส่งรถไปส่ง ลิมป์ เสด็จ		✓					
10.34	10.50	64-7073	รับจ้าง	บ.อ. ส่งแนลลิกว่อบ		✓					
10.47	11.10	64-7077	รับจ้าง	บ.อ. ส่งแนลลิกว่อบ		✓					
22.02	13.00	60-4654	CPAC	10ค. จุฬ ฝึกซ้อม		✓					
22.21	20.58	70-4222	รับจ้าง	รถบัสโรงเรียนวัดบ้านไร่ B		✓					
22.27	20.54	70-3323	รับจ้าง	รถบัสโรงเรียนวัดบ้านไร่ B		✓					
14.16	27.00	71-1474	รับจ้าง	รถบัสโรงเรียนวัดบ้านไร่ A		✓					
14.16	27.05	72-5731	รับจ้าง	รถบัสโรงเรียนวัดบ้านไร่ A		✓					
14.45	15.00	70-9102	CPAC	10ค. จุฬ ฝึกซ้อม B		✓					
14.51	15.05	71-1101	CPAC	10ค. จุฬ ฝึกซ้อม B		✓					
15.05	15.10	72-2626	CPAC	10ค. จุฬ ฝึกซ้อม B		✓					
15.06	15.15	70-9174	CPAC	10ค. จุฬ ฝึกซ้อม B		✓					
15.16	15.25	60-4655	CPAC	10ค. จุฬ ฝึกซ้อม B		✓					
15.23	15.30	63-1410	CPAC	10ค. จุฬ ฝึกซ้อม B		✓					

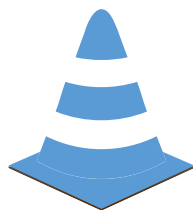
รพท. ผู้ปฏิบัติงาน.....

จป. ผู้ตรวจรายงาน.....

ทบ.ช่างเทคนิค/ผจก.สภาม.....

CODE : FBI-50-03-01

.....



ภาคผนวกที่ 13

เอกสารตรวจสอบเครื่องจักรและเครื่องยนต์



SIAM ENGINEERING INSPECTION PROFESSIONAL

License for Professional Engineering Control No. N.C. 2218/65

เอกสารตรวจสอบปั้นจั่นหอสูงแบบ ปจ.1

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

TOWER CRANE: QLCM QD160 (TC 1)

เจ้าของเครื่องจักร : บริษัท เวสต์คอน จำกัด

: ใช้งานอยู่ที่ โครงการก่อสร้าง :

ศุภาลัยปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

ทดสอบเมื่อวันที่ : 12 มิถุนายน 2568

ทดสอบครั้งต่อไปวันที่ : 12 กันยายน 2568

หรือเมื่อเครื่องจักรมีการเปลี่ยนแปลงสภาพ

| ■■■ CONTACT US ■■■ |

☎ 062 - 528 - 8626 | ✉ s.intarapaiboon@gmail.com

SIAM ENGINEERING INSPECTION PROFESSIONAL CO.,LTD.



แบบการทดสอบการติดตั้งปั้นจั่นเมื่อติดตั้งเสร็จ บันจั่นที่มีการหยุดใช้งาน
และส่วนประกอบและอุปกรณ์ของบันจั่นชนิดอยู่กับที่

๑. การทดสอบกรณี

- ☐ (๑) การทดสอบตามข้อ ๕๗
- ☐ บันจั่นที่มีการติดตั้งแล้วเสร็จ
- ☐ กรณีบันจั่นใหม่หลังการติดตั้งแล้วเสร็จก่อนการใช้งาน
- ☒ กรณีบันจั่นที่ใช้งานแต่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง หรือการเพิ่มหรือลด ความสูง
- ☐ บันจั่นหยุดการใช้งาน ตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป ก่อนนำมาใช้งานใหม่

บันจั่นที่ใช้สำหรับประเภทการทำงาน

- ☐ ประเภทอุตสาหกรรม ตั้งแต่ ๑ ตัน ขึ้นไป

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดขนาด _____ ตัน

- ☒ ประเภทก่อสร้าง ทุกขนาด

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดขนาด 10.0 _____ ตัน

- ☐ ประเภทอื่นๆ (ระบุ) _____ ตั้งแต่ ๑ ตัน ขึ้นไป

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดขนาด _____ ตัน

- ☐ (๒) การทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ของบันจั่นตามข้อ ๕๘

(๒.๑) ประเภท ☐ อุตสาหกรรม ☐ อื่นๆ (ระบุ) _____

การทดสอบครั้งนี้เป็นรอบที่ ☐ ๑ ☐ ๒ ☐ ๓ ☐ ๔ ☐ อื่นๆ _____

การทดสอบครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ _____

- ☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดตั้งแต่ ๑ ตัน
แต่ไม่เกิน ๓ ตัน ทดสอบอย่างน้อย ปีละ ๑ ครั้ง

- ☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๓ ตัน
แต่ไม่เกิน ๕๐ ตัน ทดสอบอย่างน้อย ๖ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง

- ☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๕๐ ตัน ขึ้นไป
ทดสอบอย่างน้อย ๓ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง

(๒.๒) ประเภทก่อสร้าง

การทดสอบครั้งนี้เป็นรอบที่ ☐ ๑ ☐ ๒ ☐ ๓ ☐ ๔ ☒ อื่นๆ _____ ครั้งที่ 12

การทดสอบครั้งล่าสุด เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2568

- ☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดไม่เกิน ๓ ตัน
ทดสอบอย่างน้อย ๖ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง

- ☒ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๓ ตัน ขึ้นไป
ทดสอบอย่างน้อย ๓ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง



๒. ผู้ทำการทดสอบได้ดำเนินการทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ชื่อสถานประกอบกิจการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล

0 10552 5026 95 2

ประกอบกิจการ

ประกอบธุรกิจบริการรับเหมาก่อสร้าง

ชื่อนายจ้าง/ผู้กระทำการแทน

ตั้งอยู่เลขที่

2 ซอยพรีเมียร์ 1

ถนน

ศรีนครินทร์

ตำบล/แขวง

หนองบอน

อำเภอ/เขต

ประเวศ

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์

02 399 0800

สถานประกอบกิจการมีปั้นจั่น จำนวน

4

เครื่อง

เครื่องปั้นจั่นเครื่องที่ทดสอบเป็นเครื่องที่

1

ทำการทดสอบเมื่อวันที่

12 มิถุนายน 2568

ขณะทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่

ศุภาลัยปาร์ค เอ็มอี-พัฒนาการ

ชื่อ-สกุล ของผู้บังคับปั้นจั่น

(๑) ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(๒)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(๓)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น

(๑) ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(๒)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(๓)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ยึดเกาะวัสดุ

(๑) ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(๒)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(๓)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น

(๑) ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(๒)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

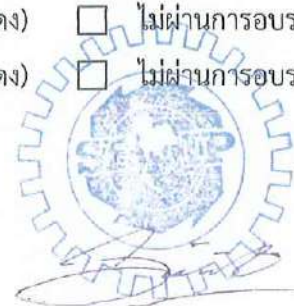
(๓)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม



๓. ข้อมูลของผู้ผลิตผู้สร้าง หรือผู้คำนวณออกแบบปั้นจั่น

โดย ☒ ชื่อผู้ผลิต/ผู้สร้าง SICHUAN QIANGLI CONSTRUCTION MACHINERY CO., LTD.☐ ชื่อวิศวกรผู้คำนวณออกแบบ (กรณีไม่ได้มาจากผู้ผลิต)

เลขที่ใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ยี่ห้อ

QLCM

ประเทศ CHINA ปีที่ผลิต 2018 หมายเลขเครื่อง TC 1รุ่น QD 160 ขนาดเครื่องต้นกำลัง 85/114 กิโลวัตต์/แรงม้ามาตรฐาน (ถ้ามี) ISO9001, CE ผู้นำเข้า / ผู้จำหน่าย (ถ้ามี)

ที่อยู่

โทรศัพท์ โทรสาร

๔. ข้อมูลของผู้ดำเนินการทดสอบประกอบด้วย

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว)

หรือนิติบุคคล(ชื่อ) บริษัท สยาม เอ็นจิเนียริง อินสเปคชั่น โปรเฟสชั่นนอล จำกัดหมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน / เลขทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0-13556-3002-54-2ที่อยู่เลขที่ 61/78 หมู่ 13 ถนนแขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวงจังหวัด ปทุมธานี 12120 โทรศัพท์ 062-528-8626, 02-102-6460โทรสาร e-Mail s.intarapaiboon@gmail.com

ผู้ทำการทดสอบมีคุณสมบัติอย่างหนึ่งอย่างใดดังนี้

☐ (๑) ได้รับอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเลขทะเบียน ระดับ หมดอายุวันที่

และใบสำคัญ (ตามมาตรา ๙) เลขที่

ซึ่งไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

☒ (๒) ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทนิติบุคคล ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเลขทะเบียน นต. 2218/65 หมดอายุวันที่ 8 พฤษภาคม พ.ศ. 2571และใบอนุญาต (ตามมาตรา ๑๑) เลขที่ 0602 - 03 - 2565 - 0147หมดอายุวันที่ 20 ตุลาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือถูกเพิกถอน

โดยมีบุคลากรที่ได้รับอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และไม่ได้อยู่ระหว่าง

ถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต เป็นผู้ทำการทดสอบชื่อ วศ.รุ่งตะวัน รูปน้ำคำเลขทะเบียน ภก. 51932 ระดับ ภาคีวิศวกร หมดอายุวันที่ 24 มีนาคม พ.ศ.2570หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน 1 3111 00193 92 3

61/78 Village No. 13, Khlong Nueng Subdistrict, Khlong Luang District, Pathum Thani Province 12120

☎ : 062-528-8626 | ✉ : s.intarapaiboon@gmail.com

๕. กรณีทดสอบปั้นจั่นชนิดอยู่กับ ที่ได้ดำเนินการทดสอบตามรายละเอียด คุณสมบัติและคู่มือการใช้งาน
ที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด และตามรายการ ดังนี้

- ๑.) แบบปั้นจั่น ☒ ปั้นจั่นทอสูง (Tower Crane) ☐ ปั้นจั่นเหนือศีรษะ (Overhead Crane)
☐ ปั้นจั่นขาสูง (Gantry Crane) ☐ อื่นๆ (ระบุ) _____

๒.) ขนาดพิกัดการยก

- ๒.๑) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☐ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด^๑
☐ ปั้นจั่นขาสูง _____ ตัน ☐ ปั้นจั่นเหนือศีรษะ _____ ตัน
☐ อื่นๆ (ระบุ) _____ ตัน

- ๒.๒) ตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด^๑

สำหรับกรณีปั้นจั่นทอสูง ให้แนบเอกสารตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ประกอบด้วย

- | | | | | | |
|--|--------------|-----------|-------------|-------|-----------|
| ☐ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด | เมตร | ร้อยสลิ้ง | ทบ | ยกได้ | ตัน |
| และที่แขนปั้นจั่นใกล้สุด | เมตร | | | ยกได้ | ตัน |
| ☒ ที่มุมมองสามารถสุด | ใกล้สุด - 35 | เมตร | ร้อยสลิ้ง 2 | ทบ | ยกได้ 5.0 |
| และที่มุมมองน้อยสุด | 45 | เมตร | | | ยกได้ 3.5 |
| ☐ อื่นๆ | | | | | |

๓.) รายละเอียดคุณสมบัติ (Specification) และคู่มือการใช้งาน ในการประกอบการติดตั้ง การทดสอบ การใช้
การซ่อมแซม การบำรุงรักษา การตรวจสอบ การรื้อถอนปั้นจั่น หรืออุปกรณ์อื่น ของปั้นจั่น

- ☒ มี โดยผู้ผลิตกำหนด ☐ มี โดยวิศวกรกำหนด^๑ ☐ ไม่มี (เหตุผล) _____

๔.) การดัดแปลงแก้ไข ส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น^๒

- ☐ มี (ระบุ) _____ ☒ ไม่มี

๕.) โครงสร้างปั้นจั่น

๕.๑.) สภาพโครงสร้างหลักของปั้นจั่น^๓

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๕.๒.) สภาพรอยเชื่อมต่อ

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๕.๓.) สภาพของนอตสลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๖.) การติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง^๔

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____



๗.) การติดตั้งน้ำหนักถ่วง (Counterweight) ที่มั่นคง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.) ระบบต้นกำลัง

๘.๑.) สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์

๘.๑.๑.) ระบบหล่อลื่น

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๑.๒.) ระบบเชื้อเพลิง

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๑.๓.) ระบบระบายความร้อน

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๑.๔.) การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๑.๕.) ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๒.) มอเตอร์ และระบบควบคุมไฟฟ้า

๘.๒.๑.) สภาพมอเตอร์ไฟฟ้า

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๒.๒.) การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๒.๓.) สภาพแผง หรือสวิตซ์ไฟฟ้ารีเลย์ และอุปกรณ์อื่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๓.) ระบบส่งกำลัง ระบบตัดต่อกำลัง และระบบเบรก

๘.๓.๑.) สภาพของเพลาข้อต่อ เพลาเฟืองโซ่ และสายพาน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๓.๒.) ระบบคลัตช์

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๘.๓.๓.) ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๙.) ครอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุนส่วน ที่เคลื่อนไหวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____



๑๐.) ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น^๕

๑๐.๑.) สภาพของแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๐.๒.) สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๑.) ระบบไฮดรอลิก (Hydraulic) และระบบลม (Pneumatic)

๑๑.๑.) สภาพของท่อน้ำมัน และข้อต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๑.๒.) สภาพของท่อลม และข้อต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๒.) สวิตช์หยุดการทำงานของปั้นจั่น ได้โดยอัตโนมัติ (Limit Switches)^๖

๑๒.๑.) การทำงานของตะขอชดชวย (Upper Limit Switches)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๒.๒.) การทำงานของ ชุดรางเลื่อน

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๒.๓.) มุมแขนปั้นจั่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๓.) การเคลื่อนที่บนราง หรือแขนของปั้นจั่น

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่มี / มี ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๔.) การทำงานของชุดควบคุมพิกัดน้ำหนักรุก (Overload Limit Switches)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่มี / มี ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.) ม้วนลวดสลิง (Rope Drum) รอกและตะขอ

๑๕.๑.) สภาพม้วนลวดสลิง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๒.) มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๓.) อัตราส่วน ระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอก กับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง เว้นแต่อัตราส่วน
ระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกหรือล้อใดๆ กับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง ที่พ้นตามที่มีผู้ผลิตกำหนด

๑๕.๓.๑.) รอกปลายแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๘:๑ หรืออัตราส่วน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____



๑๕.๓.๒.) รอกของตะขอไม่น้อยกว่า ๑๖:๑ หรืออัตราส่วน _____ ที่ผู้ผลิตกำหนด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๓.๓.) รอกหลังแขนปั่นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๕:๑ หรืออัตราส่วน _____ ที่ผู้ผลิตกำหนด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๔.) สภาพตะขอ

๑๕.๔.๑.) การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๔.๒.) การถ่างออกของปากตะขอ ต้องน้อยกว่าร้อยละ ๕

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๔.๓.) การสึกหลอที่ท้องตะขอ ต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๔.๔.) ไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอ แตก หรือร้าว

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๔.๕.) ไม่มีการเสีรูปทรง หรือสึกหลอ ของห่วงตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๕.๔.๖.) มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิง หลุดจากตะขอ (Safety Latch)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๖.) ลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๖.๑.) ขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลางสลิงยกของ 13.84 มม. ขนาดสลิง ตั้งบูม 20.24 มม.

ค่าความปลอดภัยต้องไม่น้อยกว่า ๕ (Safety Factor) เท่ากับ N/A อายุการใช้งาน N/A เดือน/ปี

๑๖.๒.) ในหนึ่งช่วงเกลียว (Rope Lay) เส้นลวดขนาดน้อยกว่า ๓ เส้นในเส้นเกลียวเดียวกัน (Strand) หรือน้อยกว่า ๖ เส้น ในหลายเส้นเกลียวรวมกัน หรือตามผู้ผลิตกำหนด (ระบุ) _____

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๗.) ลวดสลิงยัดโยง (Standing Ropes)

๑๗.๑.) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง _____ ค่าความปลอดภัยต้องไม่น้อยกว่า ๓.๕ (Safety Factor) เท่ากับ _____ อายุการใช้งาน _____ เดือน/ปี

๑๗.๒.) เส้นลวดขนาดตรงข้อต่อน้อยกว่า ๒ เส้น ในหนึ่งช่วงเกลียว หรือตามผู้ผลิตกำหนด (ระบุ) _____

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๘.) สภาพลวดสลิง

๑๘.๑.) ลวดเส้นนอกสีกไม่น้อยกว่า หนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____



๑๘.๒.) ไม่มีการขมวด ถูกกระแทกแตกเกลียว หรือชำรุด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๘.๓.) เส้นผ่านศูนย์กลาง เล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่านศูนย์กลาง ที่ระบุ (Nominal Diameter)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๘.๔.) ไม่ถูกความร้อนทำลาย หรือเป็นสนิมมาก จนเห็นชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๘.๕.) ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมาก จนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๑๙.) อุปกรณ์ป้องกันการชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของราง

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๒๐.) กรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างขึ้นไปทำงานบนปั้นจั่น หรืออุปกรณ์อื่นของปั้นจั่น ที่มีความสูงเกิน ๒ เมตร ต้องมีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตก หรือจัดให้มีอุปกรณ์อื่นใด ที่มีความเหมาะสม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๒๑.) การจัดทำพื้นชนิดกันลื่น ราวกันตก และแผงกันตก ระดับพื้น (ชนิดที่ต้องจัดทำพื้น และทางเดิน)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๒๒.) สัญญาณเสียง และแสงไฟเตือน ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงาน โดยติดตั้งไว้ให้เห็นและได้ยินชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____ ใช้สัญญาณเสียงแต่ไม่ใช้สัญญาณแสง

๒๓.) มีป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยก ไว้ที่ปั้นจั่นและรอกของตะขอ (Hook Block)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____ แปรผันตามระยะยกให้ดูตารางพิกัดยก

๒๔.) ตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยกสิ่งของ (Load Chart) ติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปั้นจั่นเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____

๒๕.) รูปภาพหรือคู่มือการใช้สัญญาณมือ ในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น ติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____ ใช้วิทยุสื่อสารแทนสัญญาณมือ

๒๖.) เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ ที่ห้องบังคับปั้นจั่น หรือตำแหน่งที่สามารถใช้งานได้สะดวก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) _____



๒๗.) อุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก (ระบุ)	ลูกตุ้มปูนคอนกรีต	น้ำหนัก	3.2	ตัน
เครื่องมือวัด (ระบุ)	เวอร์เนียคาลิเปอร์, ตลับเมตร, เครื่องวัดมุม, เครื่องวัดอุณหภูมิ			
วิธีการตรวจสอบแนวเชื่อม (ระบุ)	ตรวจพินิจด้วยสายตา	อื่นๆ (ระบุ)		

๒๘.) การทดสอบการรับน้ำหนักของปั้นจั่นในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี (น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยกอาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริง หรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลอง (Load simulation))

๒๘.๑.) ปั้นจั่นใหม่ (หลังการติดตั้งแล้วเสร็จก่อนการใช้งาน)

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load)

☐ ก) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดไม่เกิน ๒๐ ตัน

ให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑ - ๑.๒๕ เท่า

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน (ระบุ)

☐ ข) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๒๐ ตัน

แต่ไม่เกิน ๕๐ ตัน ให้ทดสอบการรับน้ำหนักเพิ่มอีก ๕ ตัน จากพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน (ระบุ)

☐ ค) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๕๐ ตัน ขึ้นไป

ให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑.๑ เท่า

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน (ระบุ)

☐ ง) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัยสูงสุด ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดสำหรับปั้นจั่นหอสูง

ให้ทดสอบ การรับน้ำหนักที่ ๑ เท่า ของพิกัดน้ำหนักยกสูงสุด และต่ำสุด ตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) แต่ต้องไม่เกินขนาดพิกัดน้ำหนักยก อย่างปลอดภัย (Safety Working Load) ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน (ระบุ)

๒๘.๒.) ปั้นจั่นที่ใช้งานแล้ว

๒๘.๒.๑.) ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑.๒๕ เท่า ของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุด ๘ โดยไม่เกินขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด

- | | | | |
|---|----------|-------------------------------|----------------------------------|
| ☐ ตามวาระทุก | เดือน/ปี | ☐ ผ่าน | ☐ ไม่ผ่าน |
| ☐ หลังการติดตั้งเสร็จ(กรณีย้ายที่ตั้งใหม่) | | ☐ ผ่าน | ☐ ไม่ผ่าน |
| ☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป | | ☐ ผ่าน | ☐ ไม่ผ่าน |
| ☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย | | ☐ ผ่าน | ☐ ไม่ผ่าน |
| ☐ หลังการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง | | ☐ ผ่าน | ☐ ไม่ผ่าน |



๒๘.๒.๒.) กรณีปั่นจั่นหอสูง ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑-๑.๒๕ เท่า ของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุด แต่ต้องไม่เกินตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด

☐ ตามวาระทุก _____ เดือน/ปี	☐ ผ่าน	☐ ไม่ผ่าน
☐ หลังการติดตั้งเสร็จ(กรณีย้ายที่ตั้งใหม่)	☐ ผ่าน	☐ ไม่ผ่าน
☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป	☐ ผ่าน	☐ ไม่ผ่าน
☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย	☐ ผ่าน	☐ ไม่ผ่าน
☒ หลังการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง หรือการเพิ่มหรือลดความสูง	☒ ผ่าน	☐ ไม่ผ่าน

๒๙.) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน

๒๙.๑.) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน _____ ตัน (ไม่เกินขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย)

๒๙.๒.) กรณีปั่นจั่นหอสูงพิกัดน้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน (ต้องไม่เกินตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart))

- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน _____	ตัน	ที่ระยะ _____	เมตร
- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน _____	ตัน	ที่ระยะ _____	เมตร
- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน 3.2	ตัน	ที่ระยะ 45.0	เมตร
- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน 3.2	ตัน	ที่ระยะ 35.0	เมตร

๓๐.) กรณีมีรายการทดสอบเพิ่มเติม ตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด (สามารถแนบเอกสารเพิ่มเติม)

ทดสอบการยกน้ำหนักโดยการยกน้ำหนักค้าง ในแนวตั้งวัดระยะ ๒ ครั้ง ห่างกัน ๑๐ นาที

วัดความสูงครั้งที่ ๑ วัดได้ : 1,200 มิลลิเมตร วัดระยะครั้งที่ ๒ วัดได้ : 1,200 มิลลิเมตร

ตรวจสอบระบบการทำงานของชุดลิฟต์ลิฟต์ต่างๆ ว่ายังทำงานได้เป็นปกติ ก่อนเริ่มงานทุกวันประเมิน

คำนวณน้ำหนักวัสดุ ที่จะทำการยกย้ายทุกครั้ง ก่อนทำการยกย้ายวัสดุ ให้ทำความสะอาดบริเวณฐาน

ปั่นจั่นไม่ให้มีน้ำขัง และเศษวัสดุปกคลุม

ที่แขนปั่นจั่นไกลสุด : 45 เมตร ร้อยสลิง : 2 ทบ

ถ้ามีการเปลี่ยน ต้องเปลี่ยนแปลงตารางพิกัดยกใหม่ ให้นายจ้างเครื่องจักรแนบเอกสารเพิ่มเติม ดังต่อไปนี้

- รายการคำนวณออกแบบ รับรองฐานรากโดย วิศวกรโยธา

- ข้อมูลใบเซอร์ Safety Factor และอายุสลิงที่ใช้

ผลการตรวจสอบ จากการมองเห็นประสาธสัมผัส การทดสอบเป็นที่น่าพอใจ บนพื้นฐานของการทดสอบว่า

เครื่องจักรอยู่ในสภาพเรียบร้อยดี ณ วันเวลา และสถานที่ทดสอบ ต้องดำเนินการให้มีการปฏิบัติตามคู่มือ

บำรุงรักษา และหมั่นตรวจสอบทางวิศวกรรม อย่างเคร่งครัด



รายการเพิ่มเติมกรณีตรวจสอบทดสอบ หรือแก้ไขปรับแต่งสิ่งชำรุดบกพร่อง

ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

๑. รายงานตรวจสอบฉบับนี้เป็นการตรวจสอบโดยการพินิจด้วยสายตา และเครื่องมือวัดเบื้องต้น เท่านั้น
ยึดหลักตามมาตรฐานวิศวกรรม และกฎหมายที่ใช้ภายในประเทศ ขณะทำการตรวจสอบพบว่า
เครื่องจักรชนิดนี้ในส่วน
เฉพาะของงานเครื่องกล สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

๒. ข้อเสนอแนะในการใช้งานอย่างปลอดภัยทางวิศวกรผู้ตรวจสอบ ได้มีการให้ข้อเสนอแนะด้วยวาจา
เป็นที่เรียบร้อยแล้ว เช่น การตรวจสอบประจำวันก่อนการใช้งาน การบำรุงรักษาเครื่องจักรเบื้องต้น และอื่นๆ
จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นลายลักษณ์อักษร

หมายเหตุ

๑. กรณีข้อใดที่ไม่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบและทดสอบความปลอดภัยของปั้นจั่นไม่ต้องดำเนินการ
ทำเครื่องหมายหรือลงรายละเอียดในหัวข้อดังกล่าว

๒. การตรวจสอบและทดสอบความปลอดภัยของปั้นจั่นต้องมีภาพถ่ายของวิศวกรขณะทดสอบสำเนาใบอนุญาต
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสำเนาผู้ขึ้นทะเบียนตามมาตรา๙ หรือผู้ได้รับอนุญาตตามมาตรา๑๑ แล้วแต่กรณี
พร้อมทั้งเก็บไว้เป็นหลักฐานให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้



คำชี้แจงรายการทดสอบ ส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่น

๓. วิศวกรต้องคำนวณหา ขนาดพิกัดน้ำหนักยก อย่างปลอดภัยของปั้นจั่นแต่ละชนิด
๔. วิศวกรต้องคำนวณทางวิศวกรรม พร้อมกับการทดสอบกรณีมีการดัดแปลงส่วนที่เกี่ยวข้อง กับโครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนักหรือรับแรงของปั้นจั่น ขณะยก
๕. โครงสร้างหลัก หมายถึงชิ้นส่วนที่รับน้ำหนัก หรือรับแรงของปั้นจั่นขณะยก เช่น คาน เสา เพลาล้อรางเลื่อน แขนต่อข้อต่อ ทุกจุด สลักเกลียวยึด และแนวเชื่อม เป็นต้น
๖. ต้องมีเอกสารการรับรองการติดตั้งปั้นจั่น บนฐานที่มั่นคง โดยผู้ได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธาตาม พระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒
๗. ให้มีการทดสอบความแม่นยำที่เกี่ยวข้อง กับสิ่งต่อไปนี้ ทิศทาง ระยะความเร็ว รัศมีมุมยก
๘. Limit switch ที่ใช้ทำการยกขึ้น สูงสุด ลดลงต่ำสุด, ชุดรางเลื่อน ช้ายสุด-ขวาสุด, ชุดรางเลื่อน หน้าสุด-หลังสุด กรณีปั้นจั่นหอยสูง แขนเลื่อนไกลสุด-ใกล้สุด, มุมกวาดซ้ายสุด-ขวาสุด.
๙. น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก อาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริง หรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลองเช่น Load cell หรือ Dynamometer เป็นต้น

เครื่องมือที่ใช้วัดขนาด และเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง สลักเกลียว ตะขอ และอื่นๆ เช่น เวอร์เนียคาลิเปอร์ หรือเครื่องมืออื่น ที่มีความละเอียด ในการวัดไม่น้อยกว่า ๐.๑ มิลลิเมตร

การตรวจสอบแนวเชื่อม โดยใช้ดูลักษณะของวิศวกรผู้ทดสอบ เช่น การตรวจสอบด้วยสายตา การใช้สารแทรกซึม ผงแม่เหล็ก (Magnetic Particle Inspection) คลื่นเสียงรังสี เป็นต้น ตามสภาพและความจำเป็น ของชิ้นงานอื่นๆ ให้วิศวกรผู้ทดสอบ ระบุอุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ นอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้ว

๔. กรณีปั้นจั่นที่ใช้งานแล้ว ให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑.๒๕ เท่า ของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุด โดยไม่เกินพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ เช่น

ตัวอย่างที่ ๑ ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ๑๐ ตัน ใช้งานจริงสูงสุด ๖ ตัน จะต้องทดสอบที่ ๖ x ๑.๒๕

จะเท่ากับ ๗.๕ ตัน ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๗.๕ ตัน

ตัวอย่างที่ ๒ ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ๑๐ ตัน ใช้งานจริงสูงสุด ๙ ตัน จะต้องทดสอบที่ ๙x๑.๒๕ จะเท่ากับ ๑๑.๒๕ ตัน แต่เนื่องจากเกินกว่าน้ำหนักที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ดังนั้น ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑๐ ตัน

เรียบร้อย หมายถึง มีถูกต้องครบถ้วนใช้งานได้จริง

ไม่เรียบร้อย หมายถึง ไม่มี ไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน ใช้งานได้ หรือไม่พร้อมใช้งาน

หมายเหตุ

วิศวกรผู้ลงนาม จะต้องกรอกข้อมูลรายละเอียดไว้ในแบบให้เรียบร้อย และครบถ้วนที่สุดด้วยความถูกต้องเที่ยงตรง โดยความรับผิดชอบ ในความปลอดภัย ของส่วนรวมตามจรรยาบรรณ และมารยาทอันดี ในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม



ข้าพเจ้า ขอรับรองว่าในการตรวจสอบ และทดสอบความปลอดภัย ในการใช้ปั้นจั่นครั้งนี้ วิศวกรได้ดำเนินการ ตรวจสอบ และทดสอบปั้นจั่น ตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด และนายจ้าง ได้ดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข และปรับปรุง กรณีพบข้อบกพร่อง ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ตามหลักวิชาการทางวิศวกรรม และตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือที่ผู้ผลิตกำหนด หรือวิศวกรกำหนด เป็นที่ เรียบร้อยสมบูรณ์แล้ว จึงลงลายมือชื่อร่วมกันไว้เป็นหลักฐานสำคัญ ดังนี้

ตามข้อ ๔ (๑)

ลงชื่อ

วันที่

()

วิศวกรซึ่งได้รับใบสำคัญการขึ้นทะเบียนตามมาตรา ๑๑ เป็นผู้ทดสอบ

ตามข้อ ๔ (๒)

ลงชื่อ

วันที่

12 มิถุนายน 2568

(สิริวัฒน์ อินทรไพบูลย์)

นิติบุคคลบุคคล ซึ่งได้รับใบอนุญาตตาม มาตรา ๑๑ / หรือผู้กระทำการแทน



ลงชื่อ

วันที่

12 มิถุนายน 2568

(วศ.รุ่งตะวัน ธูปน้ำคำ ภก. 51932)

บุคลากรของนิติบุคคลตามข้อ ๔ (๒) ซึ่งเป็นวิศวกร และได้รับใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เป็นผู้ทดสอบ

ลงชื่อ

วันที่

17/6/2025

(สันติ โทบุนข่อย)

นายจ้างของสถานประกอบกิจการ / ผู้กระทำการแทน



หมายเหตุ

การรับรองตามแบบการทดสอบปั้นจั่นนี้ เป็นการลงลายมือชื่อสำหรับการตรวจสอบและทดสอบ ของวิศวกร เท่านั้นแต่ไม่ได้เป็นการตรวจรับรองงานตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร



ขณะทำการ ทดสอบ	เมื่อวันที่ ทดสอบอุปกรณ์ ใช้งานอยู่ที่	12 มิถุนายน 2568 TOWER CRANE : QLCM QD160 (TC 1) ศุภาลัยปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ
---------------------------	---	--



61/78 Village No. 13, Khlong Nueng Subdistrict, Khlong Luang District, Pathum Thani Province 12120

☎ : 062-528-8626 | ✉ : s.intarapaiboon@gmail.com



ขอบเขตความสามารถของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละสาขาและแต่ละระดับ

3. ขีดจำกัดสภาวิศวกร ว่าด้วยกีดกันการประกอบอาชีพของสมาชิกวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมเครื่องกล พ.ศ. 2551

ขอบเขตความสามารถของหน่วยงานประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

1. เครื่องจักรกล

งาน	ภาควิศวกร	สามัญวิศวกร	วุฒิวิศวกร
(1) งานกำกับรักษา	ทำไม่ได้	ทำไม่ได้	ทำได้ดีทุกขนาด
(2) งานวางโครงการ	- ที่มีมูลค่าไม่เกิน 5๐ ล้านบาทต่อโครงการ หรือ - ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 50๐ กิโลวัตต์ หรือ - ที่มีงานเป็นอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยเป็นอาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร หรือ - ที่มีงานเป็นอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยพื้นที่ไม่เกิน 500 ไร่	ทำได้ดีทุกขนาด	
(3) งานออกแบบและคำนวณ	ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 100 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 750 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	
(4) งานควบคุมการดำเนินการผลิต	ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 500 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 2,000 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	
(5) งานพิจารณาตรวจสอบ	ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 100 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	ทำได้ดีทุกขนาด	
(6) งานดำเนินการใช้	ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 2,000 กิโลวัตต์ต่อระบบ	ที่มีขนาดรวมไม่เกิน 5,000 กิโลวัตต์ต่อระบบ	





แบบ ภ.บ.ญ

นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการทดสอบปั้นจั่น

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๖๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๑๔๗

อนุญาตให้ บริษัท สยาม เอ็นจิเนียริ่ง อินสเปกชั่น โปรเฟสชั่นนอล จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๓๕๕๖๓๐๐๒๕๕๒

ตั้งอยู่ เลขที่ ๖๑/๗๘ หมู่ที่ ๑๓ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ตามกฎกระทรวง
กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม
ในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. ๒๕๖๔ เรื่อง การทดสอบปั้นจั่น ทั้งนี้ สามารถดำเนินการ
ได้เฉพาะงานตามประเภทและขนาดตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียน และการอนุญาต
ให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติ
ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีบุคลากร จำนวน ๔ ราย ดังรายชื่อ
แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมพจน์ กวางแก้ว)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน





รับทราบ

ข้าพเจ้า	วศ.รุ่งตะวัน ฐปนาคำ	บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่	1 3111 00193 92 3
ที่อยู่เลขที่	20/4 หมู่ที่ 11	ถนน	
แขวง/ตำบล	หนองใหญ่	อำเภอ/เขต	สตึก
จังหวัด	บุรีรัมย์ 31150	โทรศัพท์	065 778 9825

ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกรพ.ศ.๒๕๕๒
และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือถูกเพิกถอนใบอนุญาตระดับ ภาควิศวกร

เลขทะเบียน ภก. 51932 วันที่หมดอายุ 24 มีนาคม พ.ศ.2570

วิศวกรผู้ได้รับการแต่งตั้งของ บริษัท สยาม เอ็นจิเนียริง อินสเปกชั่น โพรเฟสชั่นนอล จำกัด

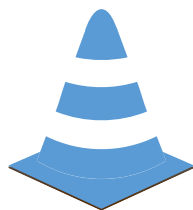
เป็นนิติบุคคล ผู้ให้บริการ	☐	ทดสอบเครื่องจักร	ใบอนุญาตเลขที่	0601-03-2565-0147
	☒	ทดสอบปั้นจั่น	ใบอนุญาตเลขที่	0602-03-2565-0147
	☐	ทดสอบหม้อน้ำ	ใบอนุญาตเลขที่	0603-03-2565-0104

วิศวกร	☒	ผู้ทดสอบ	☐	ผู้ช่วย ทดสอบ	☐	ผู้ควบคุม การทดสอบ
--------	-------------------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------	--------------------

เมื่อวันที่	12 มิถุนายน 2568
ขณะทดสอบ	TOWER CRANE : QLCM QD160 (TC 1)
ใช้งานอยู่ที่	ศุภาลัยปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

เจ้าของเครื่องจักร : บริษัท เวสต์คอน จำกัด





ภาคผนวกที่ 14

หนังสือยืนยันการใช้ประโยชน์ที่ดิน (ที่ดิน)



SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

Date: 9 มกราคม 2566	Initial ศุภาสัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ
To: คุณเกริก จันทร์เจริญสุข / ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส	
From: ผ่าน คุณกวีวิทย์ สายสอ้ง / ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่าย	

- | | | |
|---|---|--|
| ☐ For your information | ☐ For your signature | ☐ Please handle |
| ☐ For your comments | ☐ As your requested | ☐ Please file |
| ☐ For your approval | ☐ Please contact me | ☐ Please return |

เรื่อง เสนอลงนาม + ประทับตราบริษัทฯ เพื่อประกอบหนังสือยืนยันการให้ประโยชน์ที่ดิน เป็นแหล่งรองรับดินชุด และดินโคลนเบนโทไนต์
โครงการ ศุภาสัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

ด้วยโครงการ ศุภาสัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ จะดำเนินการขย้ายดินคงเหลือไปยังที่ดิน หมู่ 12 ถนน เมย์ริต ซอย บ้านลำพะอง
ตำบล ลำผักชี อำเภอหนองจอก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ดังนั้น ทางโครงการฯ ขอนำเสนอเอกสาร เพื่อพิจารณาอนุมัติ + ประทับตราบริษัทฯ เพื่อประกอบหนังสือยืนยันการให้ประโยชน์ที่ดิน
เป็นแหล่งรองรับดินชุด และดินโคลนเบนโทไนต์ ของสนง.ขาย จำนวน 1 ชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดลงนามพร้อมประทับตราบริษัทฯ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวพิชราพร สีสสาร)

เจ้าหน้าที่ประสานงาน

หนังสือยืนยันการใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นแหล่งรองรับดินชุด และดินโคลนเบนโทไนต์
จากโครงการอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ (Supalai Parc Ekkamai-Pattanakan)

ทำที่

วันที่

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดย นายกริช จันทรเจริญสุข
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1011
ซอย..... ถนน..... พระราม 3 ตำบล..... ขอนนทรี
อำเภอ..... ยานนาวา จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน
เลขที่ 113248 เลขที่ดิน 21 ตั้งอยู่ที่
ตำบล..... ลำผักชี อำเภอ..... หหนองจอก จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

ขอยืนยันว่าจะใช้ที่ดินแปลงดังกล่าว เป็นสถานที่รองรับดินชุด และเบนโทไนต์ ที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก
อาคาร และดินโคลนเบนโทไนต์ ของโครงการอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ (Supalai Parc Ekkamai-
Pattanakan) เพื่อนำไปปรับถมในที่ดินของบริษัทฯ เอง ดังเอกสารแนบท้าย

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน /ผู้อนุญาต
(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ลงชื่อ พยาน
(นายอิศพล สุวรรณวงศ์)

ลงชื่อ พยาน
(นายศรายุทธ หลายเต๋อ)

เอกสารแนบประกอบ

1. สำเนาโฉนดที่ดิน
2. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท
3. สำเนาบัตรประชาชน และทะเบียนบ้าน กรรมการผู้มีอำนาจ

(น.ส.๔๖.)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง ๒๔๐- ๕13๖ I 9822-1, 5, 9642-8, 4

เลขที่ดิน ๒๔ ๒๐

หน้าสำรวจ ๗๔

ตำบล ลำผักชี

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก นายอิตตบลิศ บุตระ สัญชาติ คนในบังคับสยาม อาศัยเลขที่ หมู่ที่ ๑๒
ถนน เมย์ริต
ซอย บ้านลำพะอง ตำบล ลำผักชี อำเภอ เชียงรุ้ง จังหวัด เชียงใหม่
ที่ดินแปลงเดิมเนื้อประมาณ ๒๔ ๒๐ ไร่ ๑ งาน ๑๐๐ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๗๕,๐๐๐

โฉนดที่ดิน

มาตราส่วน ๑:๒๐,๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๔๖๒

เจ้าพนักงานที่ดิน

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

นายฉัตรชัย สอนแสง
(นายสุชาติ กิวิธรรมกร)
ผู้ตรวจ

๐๕๑๑๒๑

นางสนพัตย์ ศิริบรรณ
นางแตงกมล ฤทธิชัย
ผู้ตรวจ
หัวหน้าการ
๓๑ ต.ค. ๒๔๖๒

สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่

๗๘-๐๖๓๖๕๕

อำเภอ

หนองจอก (เจริญระดับ)

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำ
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
		โฉนดที่ดินฉบับเดิมออกให้เมื่อวันที่	เก้า เดือน ธันวาคม	พุทธศักราช	สองพัน	ห้าร้อยยี่สิบแปด					
		โฉนดที่ดินเดิมออกให้เมื่อวันที่	ยี่สิบห้า เดือน มกราคม	รัตนโกสินทรศก	ร้อยยี่สิบสอง						
วันที่ ๒๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๔๖๕	โอนมรดก	๑.นายอ็อก ๒.นายสง ๓.นางบุญ ๔.นางริด (นายสง มรณภาพ)	๑.นางเต๊ะ ๒.นายอ็อก ๓.นางบุญ ๔.นางริด	๑๒๖	๑	๖๙	๑๒๘	๓	๕		แถม ครุฑพันธุ์
วันที่ ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๔๖๖	แบ่งให้ (ตามหนังสือ ศาลจังหวัด มินบุรี ที่ ๑๐๙/๒๔๖๕ ลว. ๑๔/๑๒/๒๔๖๕)	๑.นางเต๊ะ ๒.นายอ็อก ๓.นางบุญ ๔.นางริด	นางริด ๑.นางเต๊ะ ๒.นายอ็อก ๓.นางบุญ ๔.นางริด	๖๕	๑	๖๙	๖๕	๑	๖๙	๑๘ ๐. สมศักดิ์ ๕๔ ๑๕๕๙	แถม ครุฑพันธุ์
วันที่ ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๔๖๖	ให้ (ตามหนังสือ ศาลจังหวัด มินบุรี ที่ ๑๐๙/๒๔๖๕ ลว. ๑๔/๑๒/๒๔๖๕)	๑.นางเต๊ะ ๒.นายอ็อก ๓.นางบุญ ๔.นางริด	๑.นางเต๊ะ ๒.นายอ็อก ๓.นางบุญ ๔.นางริด	๖๕	๑	๖๙	๖๕	๑	๖๙		แถม ครุฑพันธุ์
วันที่ ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๔๖๖	ให้	๑.นางเต๊ะ ๒.นายอ็อก ๓.นางบุญ ๔.นางริด	นางเต๊ะ ๒.นายอ็อก ๓.นางบุญ ๔.นางริด	๖๕	๑	๖๙	๖๕	๑	๖๙		แถม ครุฑพันธุ์
วันที่ ๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๔๖๖	จำหน่าย	นางเต๊ะ นางบุญมี	นางบุญมี ผู้รับจำหน่าย	๖๕	๑	๖๙	๖๕	๑	๖๙		ขุนอภัยรัฐ เจริญผล (นายกฤษ จันทร์เจริญสุข)
วันที่ ๒๘ มกราคม พ.ศ. ๒๔๗๑	ไถ่ถอน	นางบุญมี ผู้รับจำนอง	นางเต๊ะ ผู้ไถ่ถอน	๖๕	๑	๖๙	๖๕	๑	๖๙		ทองคำ ประพันธ์กาญจน์

16- ஜெனியன்

..ចាំរោង.

หนองจอก-(เขียวระดับ)-

โฉนดที่ดินเลขที่

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เพื่อที่ดิน ตามสัญญา			เพื่อที่ดิน คงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตาบ
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
วันที่ ๒๘ มกราคม พ.ศ. ๒๔๗๑	ขาย	นางเต๊ะ	นางบุญมี	๖๑							ทองคำ ประพันธ์กาญจน์
						สมศักดิ์					
วันที่ ๒๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๔๘๑	โอนมรดก	นางบุญมี กรมสุริยศักดิ์ (นางบุญมี วายชนม์)	นายทอง กรมสุริยศักดิ์	๖๕	๑	๖๙					เจือ เจตนาแสน
				๖๑		๖๙					
						สมศักดิ์					
วันที่ ๑๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๐๘	โอนมรดก	นายทอง กรมสุริยศักดิ์ (นายทอง คาย)	พันเอกเทียบ กรมสุริยศักดิ์	๖๕	๑	๖๙					สุเทพ วิมลวิจารณ์
				๖๑		๖๙					
						สมศักดิ์					
วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๒๕	แบ่งหักที่ สาธารณะ ประโยชน์	พลตรีเทียบ กรมสุริยศักดิ์	ถนนสาธารณะประโยชน์	๖	๑	๖๐	๖๒	๓	๔๙		สมศักดิ์ บุตรวงศ์
				๖	๑	๖๐	๖๒	๓	๔๙		
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					
						สมศักดิ์					

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส. ๔ จ.)

โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๔-๖๖๓๒๔๗ อำเภอหนองจอก (เขียรรดับ)

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เพื่อที่ดิน ตามสัญญา			เพื่อที่ดิน คงเหลือ			ระวาง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตาราง วา	ไร่	งาน	ตาราง วา		
		โฉนดที่ดินฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นใหม่ตามความในมาตรา ๖๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓ เจ้าพนักงานที่ดิน									
วันที่ ๑๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔	จัดการมรดก เฉพาะส่วน (ตามคำสั่งศาลจังหวัดลำปาง คดีหมายเลขแดง ที่ พ. ๑๐๗/๒๕๖๔ (ตาย ๒๖ พ.ย. ๒๕๖๓) ๘.๘ ก.พ. ๒๕๖๔)	๑. นางกรรณก เกียรติศักดิ์ (ผู้จัดการมรดกของ นายเพชรพงษ์ กรมสุริยศักดิ์) ๒. นายเพชรพงษ์ กรมสุริยศักดิ์ ๓. นาวาอากาศโทเชษฐา กรมสุริยศักดิ์ ๔. นางกรรณก เกียรติศักดิ์	๑. นายสุทธิโรจน์ กรมสุริยศักดิ์ (ผู้จัดการมรดกของ นายเพชรพงษ์ กรมสุริยศักดิ์) ๒. นาวาอากาศโทเชษฐา กรมสุริยศักดิ์ ๓. นาวาอากาศโทเชษฐา กรมสุริยศักดิ์ ๔. นางกรรณก เกียรติศักดิ์	๒๑	๑	๕๒	๒๑	๑	๕๒		เจ้าพนักงานที่ดิน (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
วันที่ ๑๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕	ขาย	๑. นายสุทธิโรจน์ กรมสุริยศักดิ์ (ผู้จัดการมรดกของ นายเพชรพงษ์ กรมสุริยศักดิ์) ๒. นางกรรณก เกียรติศักดิ์ (ผู้จัดการมรดกของ พลโทเพ็ญ กรมสุริยศักดิ์) ๓. นาวาอากาศโทเชษฐา กรมสุริยศักดิ์ ๔. นางกรรณก เกียรติศักดิ์	บริษัท ศุภฉัย จำกัด (มหาชน)	๒๑	๑	๕๒	-	-	-		(นายกริช จันทร์เจริญสุข)



หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2535 ทะเบียนเลขที่ 0107535000303

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2. กรรมการของบริษัทมี 10 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายประทีป ตั้งมติธรรม
 2. นางอังคณา ตั้งมติธรรม
 3. นายอธิป พิชานนท์
 4. นายประศาสน์ ตั้งมติธรรม
 5. นายอนันต์ เกตุพิทยา
 6. นายวิรัช อภิเมธีอารัง
 7. นายอัศวิน พิทยไธรม
 8. นายไตรเดช ตั้งมติธรรม
 9. นายกริช จันทรเจริญสุข
 10. นายสมชาย ภคภาสน์วิวัฒน์

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ (1) ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัทคือ (1) นายประทีป ตั้งมติธรรม หรือ

นางอังคณา ตั้งมติธรรม หรือนายไตรเดช ตั้งมติธรรม หรือนายกริช จันทรเจริญสุข

กรรมการสองในสี่ท่านนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

- (2) นายประทีป ตั้งมติธรรม หรือนางอังคณา ตั้งมติธรรม หรือนายไตรเดช ตั้งมติธรรม

หรือนายกริช จันทรเจริญสุข กรรมการท่านใดท่านหนึ่งใน 4 ท่านข้างต้นลงลายมือชื่อ

พร้อมประทับตราบริษัท สามารถลงนามแทนบริษัทเพื่อ

1. ขออนุญาตใช้ไฟฟ้าชั่วคราวหรือถาวร, ต่ออายุการใช้ไฟฟ้า, การโอนสิทธิและรับโอนสิทธิการใช้ไฟฟ้า, ขอย้ายเขตระบบจำหน่ายทั้งภายในและภายนอกโครงการจัดสรรที่ดิน, ขอคืนเงินประกันการใช้ไฟฟ้า, โอนและรับโอนเงินประกันการใช้ไฟฟ้า, การเลิกใช้ไฟฟ้า, การขอหักบัญชีหรือยกเลิกการหักบัญชีธนาคารในการชำระค่าไฟฟ้า

2. ขออนุญาตใช้น้ำประปาชั่วคราวหรือถาวร, ต่ออายุการใช้น้ำประปา, การโอนสิทธิและรับโอนสิทธิการใช้น้ำประปา, ขอให้ออกแบบและประมาณราคากระบบประปา,



(นายกริช จันทรเจริญสุข)

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากรุ่นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





หนังสือรับรอง

ขอขยายเขตระบบจำหน่ายน้ำประปาทั้งภายในและภายนอกโครงการจัดสรรที่ดิน,
ขอคืนเงินประกันการใช้น้ำประปา, โอนและรับโอนเงินประกันการใช้น้ำประปา,
การเลิกใช้น้ำประปา, การขอโอนการใช้น้ำประปาชั่วคราวเป็นถาวร,

การขอเจาะบ่อบาดาล, ขอใช้น้ำบาดาล, ขอประกอบกิจการสัมปทานน้ำบาดาล,

การขอหักบัญชีหรือยกเลิกการหักบัญชีธนาคารในการชำระค่าน้ำประปา

3. ยื่นคำร้องทั่วไปเกี่ยวกับโทรศัพท์, อินเทอร์เน็ต, การเข้าสิทธิการให้หมายเลข

โทรศัพท์, การขอหักบัญชีหรือยกเลิกการหักบัญชีธนาคารในการชำระค่าโทรศัพท์,

ยื่นคำร้องทั่วไปกับบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด เพื่อให้ดำเนินการใด ๆ,

การขอยกเลิกเลขประจำบ้าน, ยื่นคำร้องขอจดทะเบียนรถใหม่, การโอนรถ

4. ลงนามในหนังสือเพื่อขอตอบและหรือตรวจสอบข้อมูลใด ๆ

กับหน่วยงานราชการ, รัฐวิสาหกิจ, บริษัทเอกชน, สมาคม, บุคคลหรือนิติบุคคลใด ๆ

ในกิจการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท

5. การขออนุญาต/ต่อใบอนุญาต/แก้ไขใบอนุญาต/เปลี่ยนประเภทใบอนุญาตใด ๆ กับ

หน่วยงานราชการ หรือองค์กรใด ๆ ของรัฐ เช่น ปฐกฐนรางอาคาร, เรือถอนอาคาร,

ตัดแปลงอาคารทุกประเภท, การถมดิน, ขออนุญาตติดตั้งป้าย, การเชื่อมต่อทาง,

ตัดคันดินทางเท้า, ระบายน้ำทิ้ง, การตรวจสอบและออกหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคารฯ

ตลอดจนการจ้างเงินประกันและรับเงินประกันในกิจการดังกล่าว ข้างต้นด้วย

6. การขออนุญาตเพื่อดำเนินการใด ๆ กับกรมที่ดินหรือหน่วยงานราชการ

อื่นใดเกี่ยวกับการจดทะเบียนจำนองทุกประเภท, การไถ่ถอนจากจำนองทุกประเภท,

การจัดสรรที่ดิน, การแก้ไขผังจัดสรรที่ดินและโครงการและวิธีจัดสรรที่ดิน,

การรังวัดที่ดินทุกประเภท เช่น แบ่งจัดสรรรวมโฉนด สบขเขต ฯลฯ, การชี้แนว

เขตและรับรองแนวเขตที่ดิน, การลงเงินหรือยกเลิกเงินค้ำประกันสาธารณูปโภค

และ/หรือบำรุงรักษาสาธารณูปโภค, เอกสารเกี่ยวกับการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร,

จดทะเบียนโอนสาธารณูปโภคให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร, จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด,

การจดทะเบียนอาคารชุด, ลงนามในการเข้าร่วมประชุมนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือ



(นายกริช จันท์เจริญสุข)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





หนังสือรับรอง

นิติบุคคลอาคารชุด, ลงนามในเอกสารเพื่อทำนิติกรรมขาย จำนอง ปลอดจำนอง
ตลอดจนการบันทึกผิดนัดการโอนกรรมสิทธิ์ สัญญาซื้อขายที่ดินจัดสรร
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง/ห้องชุด/สิ่งปลูกสร้าง

7. แจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวน, ถอนคำร้องทุกข์, แต่งตั้งทนายความ,

มอบอำนาจฟ้องคดี, ให้การและต่อสู้คดี, เจรจาไกลเกลี่ยข้อพิพาท, ทำบันทึกข้อตกลง,

หนังสือบอกกล่าวทวงถาม/บอกเลิกสัญญา, หนังสือแจ้งกับหน่วยงานราชการ

หรือบุคคลหรือนิติบุคคลดำเนินกระบวนการพิจารณาคดีในศาลใดๆ ในทางจำหนาย

สิทธิคู่ความ เช่น การยอมรับตามที่ได้คู่ความอีกฝ่ายหนึ่งเรียกร้อง การถอนฟ้อง

การประนีประนอมยอมความ การสละสิทธิหรือใช้สิทธิในการอุทธรณ์ หรือฎีกา

หรือขอให้พิจารณาคดีใหม่

8. ลงนามในสัญญาจะซื้อขายห้องชุด สัญญาจองซื้อห้องชุด,

สัญญาจะซื้อขายที่ดินจัดสรร, สัญญาจะซื้อขายที่ดินจัดสรร (มีสิ่งปลูกสร้าง),

สัญญาเช่าที่ดิน, สัญญาเช่าอาคาร, สัญญาเช่าห้องชุด, สัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์,

สัญญาซื้อขายชุดครัว/เฟอร์นิเจอร์, อุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องและติดตั้งเฟอร์นิเจอร์,

สัญญาเช่าโครงข่าย, สัญญาบริการโฆษณา, สัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง, สัญญาจ้างออกแบบ,

หนังสือยืนยันรับบริการสินค้า, ใบสั่งซื้อ, เอกสารในการจัดทำและนำเสนอ

รายงานการวิเคราะห์ให้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, การยื่นแบบภาษีบำรุงท้องที่/ภาษีป้าย

ภาษีโรงเรือน, สัญญาว่าจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย / แม่บ้าน

พนักงานรับ-ส่งเอกสาร, สัญญาเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร, สัญญาเช่าทรัพย์สิน (เช่าสโมสร)

บันทึกข้อตกลง (การซ่อม/ปรับปรุงสาธารณูปโภค) ที่ทำไว้ให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร,

สัญญาเช่ารถ, สัญญาว่าจ้างพนักงานขับรถ, สัญญาว่าจ้างดูแลสวน,

สัญญาว่าจ้างยกระดับการรักษาความปลอดภัย, สัญญาว่าจ้างการบริหาร

จัดการหมู่บ้าน, สัญญาว่าจ้างการจัดเก็บขยะ, สัญญาเปิดเครดิตการเดิมเชื่อเพลิง,

สัญญาหรือบันทึกข้อตกลงกับบริษัทที่ดำเนินการเกี่ยวกับการโทรคมนาคม,

สัญญาว่าจ้างก่อสร้างงานสาธารณูปโภค, สัญญาการให้บริการหรือรับบริการต่างๆ,



(นายกริช จันท์เจริญสุข)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





หนังสือรับรอง

สัญญาว่าจ้างติดตั้งงานระบบต่างๆภายในอาคาร, สัญญาซื้อขายงานวัสดุ

อุปกรณ์งานระบบต่างๆภายในอาคาร, สัญญาจ้างวิศวกรที่ปรึกษาบริหารและควบคุม

การก่อสร้าง, สัญญาซื้อขายดิน, สัญญาจ้างขนส่งดิน, สัญญาจ้างเหมากมดิน,

สัญญาจ้างปรับพื้นที่และเกลี่ยลาดหน้าดิน, สัญญาจ้างเหมารื้อถอนอาคาร,

สัญญาซื้อขายซากอาคาร, สัญญาติดตั้งเครื่องจำหน่ายสินค้าและบริการอัตโนมัติ

9. การซื้อ/การขาย/การไถ่ถอน/การต่ออายุ ตัวสัญญาใช้เงิน ตัวแลกเงิน ตัวอาวัล

และตราสารการเงินอื่นใดที่ออกโดยสถาบันการเงิน, หนังสืออนุมัติเงินสินเชื่อ,

สัญญาที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อทุกประเภทการลงนามรับเงื่อนไขการกู้ยืมเงินและ/

หรือการตั้งวงเงินทุนหมุนเวียน, ใหม่ (O/D) รวมทั้งหนังสือเบิกเงินกู้

หนังสือชำระคืนเงินกู้, การกู้เงินในรูปแบบตัวสัญญาใช้เงิน, ตัวแลกเงิน, ตัวอาวัล,

ปิดวงเงินสินเชื่อ, ไถ่ถอนหลักประกัน, ปลดจำนอง

10. การลงนามแต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงิน และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์

และ/หรือสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือของผู้ออกหลักทรัพย์ และ/หรือ

บุคคลที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์

11. การเข้าเจรจา ตกลง ลงนามในเอกสารและสัญญาต่างๆที่เกี่ยวข้อง

กับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์ รวมถึงการนำหลักทรัพย์ไปจดทะเบียน

กับตลาดรองตราสารทุน ตราสารหนี้ และสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย ตลอดจนให้

มีอำนาจดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานต่างๆ โดยมีอำนาจในการดำเนินการใดๆ

ตามที่จำเป็นและเกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์

12. การเปิด/การปิดบัญชีเงินฝากธนาคารบัญชีกองทุนรวมทั้งการต่อสมุดเงินฝาก

สมุดบัญชีกองทุน, แจ้งเปลี่ยนแปลงข้อมูลต่างๆเกี่ยวกับบัญชีเงินฝากบัญชีกองทุน,

แบบคำขอทำธุรกรรมทางการเงิน, คำขอใช้บริการ/การเปลี่ยนแปลงข้อมูลบริการ

Internet Banking คำขอออกหนังสือค้ำประกัน/ขอต่ออายุหนังสือค้ำประกัน,

คำขอให้ธนาคารอาวัลตัวสัญญาใช้เงิน รวมทั้งเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในตราสาร

ทางการเงินและหลักทรัพย์ทั้งในประเทศและต่างประเทศ, การขอยินยันทดสอบเพื่อตรวจสอบ



(นายกริช จันทรเจริญสุข)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ดิจิทัล
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





หนังสือรับรอง

บัญชีของผู้ตรวจสอบบัญชีประจำปี, การขอหนังสือรับรองฐานะการเงิน, การลงนามในงบการเงิน และเอกสารที่เกี่ยวข้อง, หนังสือให้ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลจากธนาคาร, เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการจัดอันดับเครดิตบริษัท, การลงนามคำขอตรวจสอบข้อมูลเครดิตกับบริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด, การลงนามเอกสารเพื่อยื่นต่อสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริม

การลงทุน, การลงนามเอกสารการทำสัญญาเช่าซื้อรถยนต์/รถจักรยานยนต์

13. ลงนามเพื่อรับเอกสารสิทธิ เช่น โฉนดที่ดิน ฯลฯ และ/หรือเอกสารใดๆ

จากหน่วยงานราชการ, ธนาคาร, สถาบันการเงิน, บุคคล หรือนิติบุคคล

14. ลงนามคำขอโอนเงินไปต่างประเทศ, แบบการชำระเงินตราต่างประเทศ, คำรับรอง

ในการส่งเงินตราต่างประเทศออกไปลงทุนหรือให้กู้ยืม, หนังสือแจ้งรายละเอียด

การโอนเงินตราต่างประเทศ รวมถึงลงนามเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการโอนเงินไปต่างประเทศ

หรือรับโอนเงินจากต่างประเทศ

15. ลงนามมอบอำนาจให้บุคคลหรือนิติบุคคลใดๆ ดำเนินการตามข้อ 1 ถึง 14

ข้อจำกัดอำนาจของกรรมการ ไม่มี//

4. ทุน ทุนจดทะเบียน 1,955,666,261.00 บาท /

(หนึ่งพันเก้าร้อยห้าสิบล้านหกแสนหกหมื่นหกพันสองร้อยหกสิบเอ็ดบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 1,953,654,030.00 บาท /

(หนึ่งพันเก้าร้อยห้าสิบล้านห้าหมื่นสี่พันสามสิบบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 56 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 5 แผ่น โดยมี

ลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ



(นายศิริ จันทรเจริญสุข)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ดิจิทัล
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565


(นางสาวสมพร พินิจทรัพย์สิน)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220552972

- กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบรายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท ศุภาลัย จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105532058198 ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2535/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2564
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนขอแจ้งเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



(นายกฤษ จันทร์เจริญสุข)

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerceก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัลLeading Business
Towards Digital
Transformation

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1009-115282-8 สำนักทะเบียน กิ่งกั้นเขตประเวศ

รายการที่อยู่ 207/29 หมู่ที่ 6 ต. ชอพัฒนาการ 61

แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน _____ ชื่อบ้าน _____

ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน _____

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ _____

ลงชื่อ _____ นายทะเบียน

_____ นายทะเบียนบ้าน

_____ 2538

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1009-115282-8 ลำดับที่ 4

ชื่อ นายกริช จันทรเจริญสุข เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-1009-05589-89-46 สถานภาพ โสด

เกิดเมื่อ 2 ส.ค. 2513

เบอร์ผู้ให้ข้อมูล ชื่อ โสภณ 3-1009-05589-88-6 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้ข้อมูล ชื่อ ประยูร สัญชาติ ไทย

* มาจาก สำนักข้อมูลการทะเบียนราษฎร

เข้ามาอยู่ในบ้านเมื่อวันที่ 28 ต.ค. 2534

** ไปที่ _____

_____ นายทะเบียน

_____ นายทะเบียน

 บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน 3 1009 05589 89 4

Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย กริช จันทรเจริญสุข

Name Mr. Krid

Last name Chancharoensuk

เกิดวันที่ 2 ส.ค. 2513

Date of Birth 2 Aug. 1970

ศาสนา พุทธ

ที่อยู่ 1 ซ.พัฒนาการ 61 แขวงประเวศ

เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

29 ก.ค. 2563

วันออกบัตร 1 ส.ค. 2571

29 Jul. 2020 (นายณวัฒน์ จงจิระ)

1 Aug. 2028

Date of Expiry 1012-02-07291258



(นายกริช จันทรเจริญสุข)



ด้านหน้าจุดที่ดิน



แบบขยายสภาพพื้นที่ที่ดิน



ด้านข้างจุดที่ดิน



พื้นที่ที่ดิน 61-1-61 ไร่

ระดับเท่ากับถนน



N ทิศเหนือ ติดกับพื้นที่รกร้าง

อาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ที่ดิน ตำบล ลำผักชี อำเภอเจียรต๊ับ จังหวัด มินบุรี



S ทิศใต้ ติดกับพื้นที่โล่ง



E ทิศตะวันออก ติดกับถนนสังฆประชา



W ทิศตะวันตก ติดกับคลองลำพระองค์